

ДОГОВОР ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № 06.02.00156.ТЭ

г. Москва

«01» сентября 2018 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (ООО «ТСК Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Исполняющего обязанности директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Волкова Анатолия Владимировича, действующего на основании доверенности № 202/2018 от 16.08.2018, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Легонькова Николая Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящий Договор теплоснабжения (далее – Договор) о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Теплоснабжающая организация обязуется поставить Исполнителю, тепловую энергию и теплоноситель, а Исполнитель обязан принять и оплатить тепловую энергию и теплоноситель, соблюдая режим потребления тепловой энергии.

Тепловая энергия поставляется Исполнителю для целей самостоятельного производства им коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению с использованием оборудования, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

1.2. Местом исполнения обязательств Теплоснабжающей организации признается точка поставки, которая располагается на границе балансовой принадлежности теплопотребляющей установки или тепловой сети Исполнителя и тепловой сети Теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо в точке подключения к бесхозяйной тепловой сети.

1.2.1. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Сторон определяются по каждой точке поставки в подписанных Сторонами актах разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон, которые являются неотъемлемой частью Договора (приложение 9 к Договору).

1.2.2. Точки поставки тепловой энергии и теплоносителя указаны в приложении 1 к Договору.

1.3. Теплоснабжающая организация обязуется обеспечить надежность теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов, иными обязательными требованиями по обеспечению надежности теплоснабжения.

1.4. Дата начала поставки тепловой энергии и теплоносителя: «01» сентября 2018г.

2. Качество тепловой энергии и теплоносителя

2.1. Требования к качеству поставляемых тепловой энергии и теплоносителя согласованы Сторонами в приложении № 10 к настоящему Договору.

2.2. Теплоснабжающая организация обязуется поставить тепловую энергию и теплоноситель в соответствии с Температурным и гидравлическим графиком (приложение 6 к Договору).

3. Порядок определения количества (объема) тепловой энергии и теплоносителя

3.1. Ориентировочный договорный объем тепловой энергии и теплоносителя, подлежащий поставке в календарном году, устанавливается с разбивкой по месяцам согласно приложению № 2 к Договору.

3.2. Суммарные величины расчетных тепловых нагрузок Исполнителя по видам теплоснабжения приведены в приложении 3 к Договору.

3.2.1. Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя тепловой энергии и теплоносителя приведены в приложении № 3.1 к Договору.

3.2.2. Изменение (пересмотр) расчетных тепловых нагрузок производится в порядке, установленном Правилами установления и изменения (пересмотра) тепловых нагрузок, утв. приказом Минрегиона от 28.12.2009 № 610 и оформляется дополнительным соглашением к Договору.

3.3. Количество (объем) поставленной в расчетном периоде на нужды отопления и горячего водоснабжения тепловой энергии и теплоносителя определяется в точке поставки на основании показаний введенного в эксплуатацию в установленном порядке прибора учета, сведения о котором приведены в приложении № 5 к Договору за вычетом объемов поставки тепловой энергии и теплоносителя собственникам нежилых помещений в многоквартирных домах по договорам теплоснабжения, заключенным ими непосредственно с Теплоснабжающей организацией (в случае, если такие договоры заключены, и объемы поставки таким собственникам фиксируются прибором учета).

При выставлении Исполнителем счетов за тепловую энергию с выделением услуги на отопление, равномерно в течение календарного года, количество тепловой энергии на отопление рассчитывается исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии за прошедший год.

Количество (объем) тепловой энергии, подлежащее оплате, корректируется один раз в год до стоимости фактически поставленного количества (объема) тепловой энергии.

3.3.1. В случае если прибор учета установлен не в точке поставки, количество учтенной прибором учета тепловой энергии увеличивается на величину нормативных потерь тепловой энергии на участке тепловой сети от точки поставки до точки учета (место установки прибора учета). При определении фактического потребления тепловой энергии ежемесячно учитывается величина потерь тепловой энергии, согласованных сторонами в п. 2 приложения № 3 к Договору.

3.4. В случае отсутствия прибора учета, выхода его из строя, непредставления Исполнителем сведений о показаниях прибора учета, а также в случае утраты ранее введенного в эксплуатацию прибора учета или истечения срока его эксплуатации определение количества поставленной в расчетном периоде на нужды отопления и горячего водоснабжения тепловой энергии и теплоносителя производится расчетным способом, предусмотренным действующим законодательством в сфере ресурсоснабжения, теплоснабжения.

3.5. При наличии автоматизированной системы коммерческого учета учет потребленной тепловой энергии и теплоносителя производится по данным автоматизированной системы.

3.6. При выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду Теплоснабжающая организация производит расчет объема теплоносителя, слитого Исполнителем из систем теплоснабжения на основании письменного уведомления Исполнителя или иного совместного документа (двустороннего акта) исходя из объема системы теплоснабжения Исполнителя, указанного в приложении № 3 к Договору.

3.7. Количество теплоносителя (тепловой энергии), потерянного в связи с утечкой, в том числе с действиями Исполнителя по сливу системы по окончании отопительного периода, рассчитывается в порядке, установленном Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034, и Методикой осуществления коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. приказом Минстроя России от 17.03.2014 № 99/пр, с учетом схемы присоединения потребителя к системе теплоснабжения. Количество теплоносителя (тепловой энергии), потерянного в связи с утечкой, в том числе с действиями

Исполнителя по сливу системы по окончании отопительного периода, рассчитывается на основании Ведомости за потребленные тепловую энергию и теплоноситель, заверенной подписями уполномоченных лиц Исполнителя и Теплоснабжающей организации, либо любого иного совместного документа (двустороннего акта).

4. Тарифы и порядок расчета стоимости тепловой энергии и теплоносителя

4.1. Тарифы на тепловую энергию и теплоноситель устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов. Изменение тарифов (стоимости) в период действия настоящего Договора не требует его переоформления.

Величины применяемых тарифов отражаются в платежных документах. Информация о подлежащих применению тарифах является общедоступной и приведена, в том числе, на официальном интернет-сайте ООО «ТСК Мосэнерго» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.2. Стоимость тепловой энергии, поставленной на нужды отопления и горячего водоснабжения за расчетный период, определяется как произведение количества (объема) тепловой энергии, поставленного на нужды отопления и горячего водоснабжения, определенного в соответствии с разделом 3 настоящего Договора за расчетный месяц, и соответствующего тарифа на тепловую энергию.

4.3. Стоимость теплоносителя за расчетный период определяется как произведение количества (объема) теплоносителя, определенного в соответствии с разделом 3 настоящего Договора за расчетный месяц, и соответствующего тарифа на теплоноситель.

4.4. При выполнении мероприятий по подготовке к отопительному периоду Исполнитель оплачивает стоимость теплоносителя, слитого Исполнителем из систем теплоснабжения, исходя из объема системы теплоснабжения Потребителя, указанного в приложении 3 к Договору, с учетом требований, установленных пунктами 3.6., 3.7. Договора, и тарифа на теплоноситель.

5. Порядок расчетов по договору

5.1. Расчетный период (далее также – «расчетный месяц») устанавливается равным календарному месяцу, начало которого определяется с 00:00 часов 1-го дня календарного месяца, а окончание - в 24:00 часа последнего дня этого месяца. Первым расчетным периодом по Договору является период, начало которого определяется с 00:00 часов даты вступления в силу настоящего Договора, а окончание - в 24:00 часа последнего дня месяца, в котором вступил в силу Договор.

5.2. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация передает Исполнителю:

- 1) счет на сумму, подлежащую оплате;
- 2) акт приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, фиксирующий определенное в соответствии с разделом 3 Договора количество (объем) тепловой энергии, поставленной на нужды отопления и горячего водоснабжения;
- 3) счет-фактуру.

Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения акта, указанного в пп. 2 п. 5.2 Договора, возвращает Теплоснабжающей организации подписанный и скрепленный печатью акт приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя (1 экземпляр).

5.3. При неполучении от Исполнителя подписанного акта приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя либо обоснованных письменных замечаний по количеству и/или качеству поставленных тепловой энергии и теплоносителя в срок, предусмотренный пунктом 5.2 Договора, количество тепловой энергии и теплоносителя, указанное в акте приемки-передачи, считается принятым Исполнителем и подтвержденным им без замечаний.

5.4. Теплоснабжающая организация в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным, оформляет Исполнителю счет на сумму потребленных в расчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя, подлежащую оплате, рассчитанную в порядке, предусмотренном разделом 4 Договора.

Исполнитель до 12-го числа месяца, следующего за расчетным, направляет в Теплоснабжающую организацию по адресу г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1111А представителя с надлежащим образом оформленной доверенностью, предусматривающей право получения первичных учетных документов.

5.5. Исполнитель в срок до 18-го числа месяца, следующего за расчетным, производит оплату стоимости тепловой энергии, теплоносителя, указанной в счете.

При осуществлении оплаты Исполнителю в платежных документах необходимо указывать: назначение платежа, номер и дату Договора, период, за который производится платеж, номер и дату счет-фактуры.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Теплоснабжающей организации.

5.6. Внесение изменений в Договор, в том числе оформление дополнительных соглашений к Договору, выставление Исполнителю расчетно-платежных документов (далее – РПД), изложенных в п. 5.2 настоящего Договора, возможно в форме электронного документа, подписанного Сторонами с применением электронной подписи через оператора электронного документооборота (далее – Оператор ЭДО), в порядке, установленном п. 5.7 настоящего Договора.

5.7. При передаче документов в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи с применением квалифицированной электронной подписи применяется следующий порядок:

5.7.1. По окончании расчетного месяца Теплоснабжающая организация выставляет Исполнителю РПД, указанные в п. 5.2 настоящего Договора, посредством электронного документооборота (далее – ЭДО) с использованием квалифицированной электронной подписи через Оператора ЭДО.

5.7.2. Датой выставления Исполнителю РПД в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи считается дата подтверждения Оператором ЭДО выставления Исполнителю РПД от Теплоснабжающей организации.

5.7.3. Исполнитель обязан в течение 5 дней с момента получения акта приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть Теплоснабжающей организации оформленный надлежащим образом акт, подписанный квалифицированной электронной подписью Исполнителя и подтвержденный Оператором ЭДО.

5.7.4. Акт приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя в электронном виде считается полученным Теплоснабжающей организацией, если ей поступило соответствующее подтверждение Оператора ЭДО, подписанное квалифицированной электронной подписью Исполнителя.

5.7.5. В случае если в течение 5 дней с момента предъявления Исполнителю акта приемки-передачи тепловой энергии и теплоносителя в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи Исполнитель письменно не заявит Теплоснабжающей организации своих замечаний по количеству и/или качеству поставленных тепловой энергии и теплоносителя, считается, что количество тепловой энергии и теплоносителя, указанное в акте приемки-передачи, принято Исполнителем и подтверждено им без замечаний.

5.7.6. Сторонами может осуществляться подписание и обмен посредством ЭДО с использованием квалифицированной электронной подписи через Оператора ЭДО прочими документами, связанными с исполнением Договора (в том числе - Актами сверки взаиморасчетов между Сторонами, Ведомостями и Справками о количестве потребленной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный период в сроки, предусмотренные Договором), а также претензиями, связанными с несоблюдением одной из Сторон условий Договора, в том числе претензиями, направляемыми Сторонами в целях соблюдения обязательного досудебного претензионного порядка разрешения споров.

5.7.7. Стороны проводят сверку взаиморасчетов с оформлением двустороннего акта сверки посредством электронного документооборота не реже одного раза в квартал. Исполнитель, которому направлен посредством электронного документооборота акт сверки, обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения акта сверки в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи вернуть Теплоснабжающей организации оформленный надлежащим образом акт сверки, подписанный квалифицированной электронной подписью Исполнителя и подтвержденный Оператором ЭДО.

5.7.8. Акт сверки в электронном виде считается полученным Теплоснабжающей организацией, если ей поступило соответствующее подтверждение Оператора ЭДО, подписанное квалифицированной электронной подписью Исполнителя.

5.7.9. В случае если в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента предъявления Исполнителю акта сверки в электронном виде по телекоммуникационным каналам связи Исполнитель письменно не заявит Теплоснабжающей организации своих замечаний, считается, что акт сверки принят Исполнителем и подтвержден им без замечаний.

5.7.10. Стороны признают, что используемые Сторонами электронные документы, подписанные квалифицированной электронной подписью уполномоченных представителей Сторон, имеют равную юридическую силу с документами на бумажном носителе, подписанными уполномоченными представителями и заверенными оттисками печатей Сторон (независимо от того, существуют такие документы на бумажных носителях или нет), только при соблюдении правил формирования и порядка передачи электронных документов, установленных п.п. 5.7.1-5.7.9 настоящего Договора.

5.8. Теплоснабжающая организация учитывает в счет исполнения Исполнителем обязательств по оплате тепловой энергии и теплоносителя по настоящему Договору платежи, поступающие на расчетный счет Теплоснабжающей организации:

- непосредственно от Исполнителя;
- от собственников и пользователей нежилых помещений в многоквартирном доме через систему Государственного бюджетного учреждения г. Москвы «Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы» (за исключением платежей по договорам теплоснабжения, заключенным собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирных домах непосредственно с Теплоснабжающей организацией);
- от собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирном доме, осуществляющих оплату коммунальной услуги отопления на основании единого платежного документа (ЕПД);
- от собственников и пользователей помещений в многоквартирном доме, осуществляющих оплату непосредственно Теплоснабжающей организации на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме;
- иные платежи, поступающие от третьих лиц, в случаях, установленных ст. 313 Гражданского кодекса РФ.

5.9. Теплоснабжающая организация с даты заключения Договора самостоятельно регулирует с Государственным казенным учреждением города Москвы «Городекой центр жилищных субсидий» (ГКУ ГЦЖС) вопросы, связанные с возмещением выпадающих доходов от предоставления гражданам льгот по оплате коммунальной услуги отопления и горячего водоснабжения, если иное не установлено отдельным соглашением, заключенным Теплоснабжающей организацией и Исполнителем.

Исполнитель в срок до 1-го числа месяца, следующего за расчетным, обязуется представлять Теплоснабжающей организации Отчет о выпадающих доходах (корректировка отчетов) от предоставления льгот по оплате коммунальных услуг на бумажном носителе и в электронном виде, а также списки граждан, имеющих право на льготы по оплате коммунальной услуги по отоплению и(или) горячему водоснабжению в соответствии с форматами, установленными нормативными документами.

5.10. Порядок распределения денежных средств, поступающих на расчетный счет Теплоснабжающей организации по Договору, урегулирован в приложении 11 к Договору.

5.11. Неполучение Исполнителем платежных документов, необходимых для оплаты потребленной тепловой энергии и теплоносителя, не освобождает Исполнителя от надлежащего исполнения им обязательств по своевременной и полной оплате фактически потребленной тепловой энергии и теплоносителя за расчетный месяц в установленные настоящим Договором сроки.

5.12. В случае неполучения документов для оплаты в срок до 18-го числа месяца, следующего за расчетным, Исполнитель незамедлительно обязан уведомить Теплоснабжающую организацию о необходимости выдачи дубликатов платежных документов.

5.13. Стороны проводят сверку расчетов с оформлением двустороннего акта сверки не реже одного раза в квартал. Сторона, которой направлен акт сверки, обязана подписать его и вернуть другой Стороне либо представить замечания в срок не более 10 (десяти) рабочих дней.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Исполнитель обязуется:

1) принимать и оплачивать тепловую энергию и теплоноситель, потребленные в расчетном периоде, в установленные настоящим Договором порядке и сроки;

2) ежемесячно по состоянию на 00:00 часов первого числа месяца, следующего за расчетным, производить снятие показаний приборов учета и представлять их Теплоснабжающей организации не позднее второго числа месяца, следующего за расчетным, по форме приложений 7, 8 к Договору;

В случае если ПУ, установленный в точке поставки (точке учета), принадлежит третьему лицу, Исполнитель обеспечивает снятие показаний данного ПУ совместно с уполномоченным представителем собственника или иного законного владельца ПУ и представляет указанные показания в Теплоснабжающую организацию в срок не позднее пятого числа месяца, следующего за расчетным. Показания представляются по форме приложения № 8 к Договору;

3) обеспечить учет поставленной (полученной) тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с порядком, установленным разделом 3 настоящего Договора;

4) производить установку, поверку и (или) замену прибора учета в соответствии с техническими условиями, выданными Теплоснабжающей организацией, и на основании согласованного с ней проекта, обеспечивать эксплуатацию и исправное состояние указанного прибора учета;

5) предъявлять прибор учета Теплоснабжающей организации для его допуска в эксплуатацию и опломбирования, оформления и подписания Сторонами настоящего Договора акта допуска прибора учета тепловой энергии и теплоносителя в эксплуатацию в целях ведения коммерческого учета по прибору учета;

6) обеспечить сохранность установленных приборов учета, пломб и знаков поверки на средствах измерений и устройствах, входящих в состав прибора учета, находящихся в границах балансовой принадлежности тепловых сетей и (или) эксплуатационной ответственности Исполнителя.

Нарушение сохранности приборов учета, пломб (в том числе их отсутствие) и не восстановление работоспособности приборов учета в установленный срок, влечет за собой применение расчетного метода при определении количества полученных за определенный период тепловой энергии и теплоносителя в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

7) уведомлять письменно Теплоснабжающую организацию об изменении состава действующего прибора учета (в том числе о выходе из строя, ликвидации, замене прибора учета), изменении режима теплопотребления в течение 3 рабочих дней с момента наступления соответствующего факта;

8) при выявлении каких-либо нарушений в функционировании прибора учета в течение суток известить об этом Теплоснабжающую организацию и составить акт, подписанный представителями Исполнителя, в тот же день передать этот акт в

Теплоснабжающую организацию вместе со справкой о количестве потребленной тепловой энергии и теплоносителя (приложение 7) и Ведомостью за потребленные тепловую энергию и теплоноситель (приложение 8) за соответствующий отчетный период в сроки, определенные настоящим Договором. При несвоевременном сообщении Исполнителем о нарушении функционирования прибора учета расчет количества тепловой энергии, теплоносителя за отчетный период производится расчетным способом, предусмотренным настоящим Договором;

9) обеспечить беспрепятственный доступ (при предварительном уведомлении Исполнителя) представителям Теплоснабжающей организации, к тепловым энергоустановкам, прибору учета для осмотра и проведения эксплуатационных работ, а также для проверки представляемых Исполнителем сведений в случаях и порядке, которые предусмотрены настоящим разделом Договора;

10) предоставить Теплоснабжающей организации возможность подключения прибора учета к автоматизированной системе коммерческого учета (далее – автоматизированная система);

11) в день обнаружения, сообщать в диспетчерский пункт Теплоснабжающей организации об обнаружении утечек (ликвидации аварии), об авариях, а также пожарах и иных нарушениях, возникающих при эксплуатации систем теплоснабжения, прибора учета и автоматики;

12) при отключении (включении) систем теплоснабжения (в том числе, но не ограничиваясь, в связи с проведением аварийных работ на системах или наружных тепловых сетях Исполнителя) незамедлительно в тот же день уведомить Теплоснабжающую организацию с составлением акта с представителем Теплоснабжающей организации о времени и причинах отключения (включения) систем теплоснабжения;

13) представить Теплоснабжающей организации при заключении Договора сведения о размере площади каждого жилого и нежилого помещений в многоквартирном доме, об общей площади помещений в многоквартирном доме, включая помещения, входящие в состав общего имущества в многоквартирном доме, а также сведения о собственниках и иных законных владельцах нежилых помещений в многоквартирном доме по форме приложения 13 к Договору.

В дальнейшем, при исполнении Договора, в случае изменения представленных сведений в одностороннем порядке направлять Теплоснабжающей организации информацию о произошедших изменениях по форме приложения 13 к Договору, подписанную со стороны Исполнителя, не позднее 5-ти рабочих дней с даты соответствующего изменения.

14) в случае прекращения обязательств Исполнителя по предоставлению коммунальной услуги по отоплению и (или) горячему водоснабжению, а также в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ или в связи с прекращением или аннулированием лицензии Исполнителя на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в течение 3-х рабочих дней письменно уведомлять о наступлении соответствующих событий Теплоснабжающую организацию и подписывать с Теплоснабжающей организацией акты, фиксирующие показания прибора учета на дату наступления соответствующего события;

15) за 3 (три) суток подавать заявку Теплоснабжающей организации о сливе теплоносителя из систем теплоснабжения Исполнителя, связанного с проведением мероприятий по подготовке к отопительному периоду, а также при проведении иных плановых ремонтных работ, если оно не связано с ликвидацией аварии на внутридомовых инженерных сетях;

16) в случае изменения собственниками нежилых помещений в многоквартирном доме или переводе жилых помещений в нежилые и наоборот письменно уведомлять об этом Теплоснабжающую организацию в течение 3-х рабочих дней с даты наступления соответствующего события;

17) размещать в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) информацию, в соответствии с приказом от

29.02.2016 № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» раздел № 10.

Информация по объектам жилого фонда, размещенная в системе ГИС ЖКХ, должна быть достоверной и совпадать с информацией, предоставляемой в рамках договора в отношении:

- информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе;
- информации о дате заключения и сроке действия договора;
- информации об МКД, сведений о размере площади в жилых и нежилых помещениях;
- вида предоставляемых коммунальных услуг;
- информации об установленных приборах учета и показаний приборов учета;
- информации о предоставленных объемах коммунальных услуг;
- информации о состоянии расчетов за коммунальные услуги;

18) исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

6.2. Теплоснабжающая организация обязуется:

1) осуществлять действия по вводу в эксплуатацию прибора учета, установленного у Исполнителя, в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утв. постановлением Правительства РФ от 18.11.2013 № 1034;

2) в случае прекращения обязанности по предоставлению коммунальной услуги по отоплению и (или) горячего водоснабжения, а также в связи с исключением сведений о многоквартирном доме из реестра лицензий субъекта РФ или в связи с прекращением или аннулированием лицензии Исполнителя на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, подписывать с Исполнителем акты, фиксирующие показания ОДПУ на дату наступления соответствующего события;

3) размещать в ГИС ЖКХ информацию в соответствии с приказом от 29.02.2016 № 74/114/пр «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» раздел № 8.

Информация по объектам жилого фонда, размещенная в системе ГИС ЖКХ, должна быть достоверной и совпадать с информацией, предоставляемой в рамках договора в отношении:

- информации о ресурсоснабжающей организации;
- информации о дате заключения и сроке действия договора;
- адресов МКД, адресов жилых и нежилых помещений в МКД, системах теплоснабжения;
- вида предоставляемого коммунального ресурса;
- информации об установленных приборах учета и показаний приборов учета;
- информации о предоставленных объемах коммунальных услуг;
- информации о состоянии расчетов за коммунальные услуги;

4) исполнять иные обязанности, предусмотренные настоящим Договором.

6.3. Теплоснабжающая организация имеет право:

1) беспрепятственного доступа (с предварительным уведомлением Исполнителя) к приборам учета, находящимся в границах балансовой принадлежности тепловых сетей и (или) эксплуатационной ответственности Исполнителя, для осмотра и проведения эксплуатационных работ, а также для проверки представляемых Исполнителем сведений в целях проведения проверок условий их эксплуатации и сохранности контрольных пломб приборов учета, а также в целях контроля достоверности показаний приборов учета, представленных Исполнителем, в том числе в случае наличия оснований предполагать недостоверность показаний приборов учета, допущенных к коммерческому учету;

2) производить, предварительно уведомив Исполнителя, проверку представляемых Исполнителем сведений, указанных в приложениях 7, 8 к Договору, и состояния приборов учета, по результатам которой составляется Акт проверки, который подписывается Сторонами настоящего Договора. В случае отказа представителя Исполнителя от подписания Акта проверки, представитель Теплоснабжающей

организации на месте подписи представителя Исполнителя производит запись: «От подписи отказался» и ставит свою подпись. В этом случае данные, указанные в Акте проверки, считаются достоверными, расчет поставленной тепловой энергии осуществляется на основании п. 3.3, п. 3.4 Договора;

3) в случае обнаружения несоответствия сведений, представленных Исполнителем, фактическим сведениям, выявленным в ходе проведения проверки, Теплоснабжающая организация производит корректировку начислений в соответствии с установленными фактическими сведениями на основании Акта проверки в следующем расчетном периоде;

4) в одностороннем порядке отказаться от Договора в части поставки тепловой энергии и теплоносителя в целях предоставления коммунальной услуги в помещениях многоквартирного дома – при наличии у Исполнителя признанной им по акту сверки расчетов или подтвержденной решением суда задолженности перед Теплоснабжающей организацией за поставленную тепловую энергию и теплоноситель в размере, превышающем стоимость соответствующих ресурсов за 3 расчетных периода (расчетных месяца), при условии соблюдения прав и законных интересов потребителей, добросовестно исполняющих свои обязательства по оплате соответствующего вида коммунальной услуги, в том числе путем предоставления им этого вида коммунальной услуги Теплоснабжающей организацией вплоть до заключения договора теплоснабжения с иным Исполнителем или напрямую с потребителями, а также путем уведомления потребителей о наличии у Исполнителя такой задолженности и возможности выбора собственниками помещений в многоквартирном доме иного способа управления многоквартирным домом, иной управляющей организации и заключения договора теплоснабжения напрямую с Теплоснабжающей организацией в случае выбора непосредственного способа управления собственниками помещений в многоквартирном доме.

7. Ограничение подачи тепловой энергии и теплоносителя

7.1. Порядок ограничения подачи тепловой энергии и теплоносителя приведен в приложении 12 к Договору.

8. Порядок взаимодействия сторон при поставке тепловой энергии ненадлежащего качества и (или) количества

8.1. В случае поступления жалоб на качество предоставленной Исполнителем коммунальной услуги, для оказания которой с Теплоснабжающей организацией был заключен настоящий Договор, Исполнитель незамедлительно, в тот же день, сообщает в диспетчерский пункт Теплоснабжающей организации о поступивших жалобах.

8.2. Исполнитель обязан направить Теплоснабжающей организации информацию о дате и времени проведения проверки качества поставляемой тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях.

8.3. В случае неявки представителя Теплоснабжающей организации при проведении проверки, Исполнитель осуществляет проверку в отсутствие представителя Теплоснабжающей организации.

8.3.1. Результаты проверки оформляются Актом проверки, который подписывается сторонами, участвующими в проводимой проверке.

В Акте проверки указываются существенные обстоятельства, которые могли повлечь ухудшение качества предоставляемой Исполнителем коммунальной услуги или поставляемой Исполнителем тепловой энергии.

Копия Акта проверки направляется лицам, которые участвовали в проводимой проверке, а также лицам, в отношении которых установлены обстоятельства, которые могли повлечь ухудшение качества предоставляемой Исполнителем коммунальной услуги или поставляемой Исполнителем тепловой энергии.

9. Ответственность сторон

9.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.

9.2. В случае нарушения порядка ограничения подачи тепловой энергии Теплоснабжающая организация обязана возместить Исполнителю возникшие в результате данного нарушения убытки в размере реального ущерба при наличии вины Теплоснабжающей организации.

9.3. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях Исполнителя или вызванные обстоятельствами непреодолимой силы, или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, или в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также установленных в разделе 6 Договора.

9.4. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за нарушение режимов теплоснабжения, вызванных авариями на тепловых сетях и оборудовании, принадлежащих Исполнителю или третьим лицам, или в результате ненадлежащего исполнения Исполнителем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и действующим законодательством.

9.5. Исполнитель несет ответственность за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязательств по оплате, нарушение сроков и (или) порядка оплаты поставленной тепловой энергии и теплоносителя, установленных в настоящем Договоре, в виде пени в размере, определенном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

9.6. Исполнитель несет ответственность за сохранность оборудования, технических средств, систем контроля и управления теплоснабжением, прибора учета (узла учета) тепловой энергии, теплоносителя, находящихся в помещениях и/или на территории Исполнителя, независимо от их балансовой принадлежности, а также за умышленный вывод из строя прибора учета или иное воздействие на прибор учета с целью искажения его показаний.

9.7. Исполнитель несет ответственность за несвоевременное, ненадлежащее уведомление и (или) не уведомление Теплоснабжающей организации о наличии обстоятельств, указанных п.п. 7, 8, 11, 12 п. 6.1. и п. 11.4. настоящего Договора, риски наступления вследствие этого неблагоприятных последствий и обязан возместить Теплоснабжающей организации фактически понесенные ее затраты.

9.8. Исполнитель несет ответственность за недостоверность представленных данных, указанных в приложениях к настоящему Договору, на основании которых Теплоснабжающая организация производит расчет стоимости тепловой энергии, теплоносителя и выставление платежных документов.

9.9. При соблюдении Теплоснабжающей организацией режимов теплоснабжения и параметров качества Исполнитель несет ответственность за необеспечение параметров качества тепловой энергии в точке поставки, предусмотренных настоящим Договором и нормами действующего законодательства РФ.

9.9.1. Исполнитель несет ответственность за действия потребителей коммунальных услуг, предусмотренные п. 35 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, которые повлекли нарушение установленных Договором показателей качества тепловой энергии и/или теплоносителя и объемов поставляемой тепловой энергии.

9.10. Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя.

9.10.1. В случае поставки тепловой энергии и/или теплоносителя ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность,

Стороны руководствуются порядком, определенным Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354.

9.10.2. Теплоснабжающая организация осуществляет перерасчет стоимости поставленной тепловой энергии и теплоносителя при условии соблюдения Исполнителем порядка, предусмотренного Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, а также при представлении документов, подтверждающих обращение потребителя коммунальных услуг к Исполнителю (Исполнителю коммунальных услуг) в связи с поставкой тепловой энергии и теплоносителя ненадлежащего качества и проведение перерасчета платы за предоставленную услугу потребителю.

9.11. Перечень должностных лиц, имеющих право ведения переговоров по качеству и количеству тепловой энергии и теплоносителя, поставляемых в рамках Договора, а также по вопросам взаимных обязательств, приведен в приложении 4 к Договору.

9.12. Стороны пришли к соглашению, что по обязательствам Сторон по Договору ни одна из них не имеет права на получение с другой Стороны предусмотренных ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ процентов.

10. Порядок урегулирования споров

10.1. Стороны примут меры и, по возможности, будут решать все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора или в связи с ним, путем переговоров.

10.2. Стороны устанавливают обязательный досудебный порядок урегулирования споров и разногласий по настоящему Договору или в связи с ним. В случае если Сторона, получившая письменную претензию другой Стороны, по истечении 10 (десяти) календарных дней не направит другой Стороне ответ, последняя вправе передать спор на рассмотрение в Арбитражный суд г. Москвы.

11. Порядок изменения и расторжения договора

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, возникшие с «01» сентября 2018 года и действует по 31 декабря 2018 года.

11.2. Договор считается ежегодно пролонгированным на тех же условиях на следующий календарный год, если не менее чем за 30 календарных дней до окончания срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит другой Стороне о его прекращении или изменении, или заключении Договора на иных условиях.

11.3. В случае смены способа управления или выбора новой организации, выполняющей функции управления многоквартирным домом, Исполнитель обязан в течение 3 (трех) дней уведомить об этом Теплоснабжающую организацию, а в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выбора новой организации или выбора иного способа управления, обязан урегулировать вопросы оплаты задолженности/переплаты, по настоящему Договору.

11.4. Сторона Договора письменно уведомляет другую сторону о начале процедуры реорганизации, ликвидации, об изменении наименования, организационно-правовой формы, смене единоличного Исполнительного органа, открытии процедуры несостоятельности (банкротства), об изменении реквизитов, в том числе: адреса местонахождения и (или) почтового адреса, контактных телефонов, банковских реквизитов, и других изменений, влияющих или могущих повлиять на исполнение Договора, в течение 5-ти рабочих дней с момента наступления соответствующего обстоятельства или соответствующего изменения.

11.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Теплоснабжающей организации, один – для Исполнителя.

11.6. Изменение, дополнение, прекращение и расторжение настоящего Договора возможны по соглашению Сторон. Все дополнения и изменения условий настоящего Договора совершаются в письменной форме путем подписания уполномоченными представителями Сторон и скрепления печатями дополнительных соглашений, составляющих неотъемлемую часть Договора.

11.7. Дополнение, изменение и расторжение Договора не освобождает его Стороны от исполнения неисполненных обязательств и осуществления расчетов за потребленные тепловую энергию и теплоноситель.

11.8. Все приложения к настоящему Договору составляют его неотъемлемую часть.

11.9. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются положениями действующего законодательства Российской Федерации.

12. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Теплоснабжающая организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго»

Юридический адрес: 119619, г. Москва, ул. Терешково, д. 3

Платежные реквизиты:

Зеленоградский филиал ООО «ТСК Мосэнерго»

Почтовый (фактический) адрес: 124460, г. Москва, г. Зеленоград, корп.1111А

ИНН 7729698690, КПП 773543001

Р/с 40702810837010006599 в Центральном Филиале АБ «РОССИЯ», г. МОСКВА

К/с 30101810145250000220

БИК 044525220

Телефон +7(495) 657-94-74 Факс: +7(495) 657-97-61

E-mail: info-zelenograd@tsk-mosenergo.ru

Адрес для переписки: 124460, г. Москва, г. Зеленоград, корп.1111А

Реквизиты для счета-фактуры:

Грузоотправитель и его адрес: Зеленоградский филиал Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго»

124460, г. Москва, г. Зеленоград, корп.1111А

ИНН/КПП продавца: 7729698690/773543001

Исполнитель:

Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, пом. XI, 6

ИНН 5044098730, КПП 504401001

Р/с 40702810738000119684 в ПАО СБЕРБАНК

К/с 30101810400000000225

БИК 044525225

Телефон +7 (495) 640-75-45

E-mail: info@ikoncomfort.ru

Адрес для переписки: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, пом. XI, 6

Реквизиты для счета-фактуры

Грузоотправитель и его адрес: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

Приложение 1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камеры (присоединение)	Адрес многоквартирного дома, в который осуществляется поставка	Точка поставки	Дата начала действия договора по точке поставки
1.	10-02-119 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	Наружная стена ТК 41/4В	01.09.2018
2.	10-02-121 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	Наружная стена ТК 41/4В	01.09.2018
3.	10-02-122 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1	Наружная стена ТК 41/4В	01.09.2018

Теплоснабжающая организация



/ Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель



/ Легоньков Н.Л. /
подпись фамилия

Приложение 2
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

ЦТП (ИТП) №: 10-02-119 па (ИТП), 10-02-121 па (ИТП), 10-02-122 па (ИТП)

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, д. 1, д. 1 корп. 1

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м ³
1	Январь	1541,277	48,344
2	Февраль	1406,818	45,224
3	Март	1291,352	48,344
4	Итого I квартал	4239,447	141,912
5	Апрель	899,016	46,783
6	Май	235,524	
7	Июнь	227,926	
8	Итого II квартал	1362,466	46,783
9	Июль	235,524	
10	Август	235,524	
11	Сентябрь	227,926	
12	Итого III квартал	698,974	
13	Октябрь	942,275	87,332
14	Ноябрь	1169,097	46,783
15	Декабрь	1407,984	48,344
16	Итого IV квартал	3519,356	182,459
17	Итого за год	9820,243	371,154



Теплоснабжающая организация

/ Волков А.В. /
фамилия



Исполнитель

/ Легоньков Н.Л. /
подпись / фамилия

А.В.

Приложение 3
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

ЦТП (ИТП) №: 10-02-119 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1) Суммарная договорная нагрузка 2,247221 Гкал/час.

1.1. максимум на отопление 1,866000 Гкал/ч, при -28 °С.

1.2. максимум на вентиляцию 0,085000 Гкал/ч, при -28 °С.

1.3. максимум на кондиционирование 0,000000 Гкал/ч, при _____ °С.

1.4. максимум на сушку 0,000000 Гкал/ч, при _____ °С.

1.5. максимум на технологические нужды 0,000000 Гкал/ч.

1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,296221 Гкал/ч.

1.7. максимальная на горячее водоснабжение 0,671000 Гкал/ч.

2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Исполнителя
от границы раздела до места установки прибора учета 2,219 Гкал/год.
в том числе:

- на тепловых вводах 0,000 Гкал/год;

- в распределительных сетях Исполнителя 0,000 Гкал/год.

- от стены здания/строения до места установки
прибора учёта в здании/строении 2,219 Гкал/год.

3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 8,782 Гкал/год.

4) Объем системы теплоснабжения Исполнителя 19,638 м³.

5) Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения
Потребителя при однократном наполнении системы 29,457 м³/год; 0,619 Гкал/год;

6) Нормативные потери теплоносителя 0,049095 м³/час.



Теплоснабжающая организация

/ Волков А.В. /
подпись
фамилия



Исполнитель

/ Легоньков Н.Л. /
подпись
фамилия

Соб

Приложение 3
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-121 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 0,464441 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,375207 Гкал/ч, при -28 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.3. максимум на кондиционирование 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.4. максимум на сушку 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.5. максимум на технологические нужды 0,000 Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,089234 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение 0,203000 Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Исполнителя от границы раздела до места установки прибора учета 1,540 Гкал/год.
в том числе:
- на тепловых вводах 0,000 Гкал/год;
- в распределительных сетях Исполнителя 0,000 Гкал/год.
- от стены здания/строения до места установки прибора учёта в здании/строении 1,540 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 1,709 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Исполнителя 3,818 м³.
- 5) Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения Потребителя при однократном наполнении системы 5,728 м³/год; 0,12 Гкал/год;
- 6) Нормативные потери теплоносителя 0,009546 м³/час.



Теплоснабжающая организация

/ Волков А.В. /
фамилия



Исполнитель

/ Легоньков Н.Л. /
подпись / фамилия

Сид

Приложение 3
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-122 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1 корп. 1

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 0,342071 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,249200 Гкал/ч, при -28 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.3. максимум на кондиционирование 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.4. максимум на сушку 0,000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.5. максимум на технологические нужды 0,000 Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,092871 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение 0,205950 Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Исполнителя от границы раздела до места установки прибора учета 1,323 Гкал/год.
в том числе:
- на тепловых вводах 0,000 Гкал/год;
 - в распределительных сетях Исполнителя 0,000 Гкал/год;
 - от стены здания/строения до места установки прибора учёта в здании/строении 1,323 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 1,135 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Исполнителя 2,535 м³.
- 5) Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения Потребителя при однократном наполнении системы 3,803 м³/год; 0,08 Гкал/год;
- 6) Нормативные потери теплоносителя 0,006337 м³/час.

Теплоснабжающая организация



/ Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель



/ Легоньков Н.Л. /
подпись фамилия

Соб

Приложение 3.1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-119 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино,
микрорайон Кутузовский, д. 2

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Группа потребления	Годовое потребление с, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления							Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологиче-ские нужды, Гкал/час	Вентиляция, м, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч	Сушка, Гкал/ч				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (железная часть)	59	5891,689	1,570000	0,281364	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	2,19	24	7	
	Итого по ЦТП			5891,689	1,570000	0,281364	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	2,19	24	7	
2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (железная часть)	75	1037,194	0,296000	0,014857	0,000000	0,085000	0,000000	0,000000	2,19	24	7	
	Итого по ЦТП			1037,194	0,296000	0,014857	0,000000	0,085000	0,000000	0,000000	2,19	24	7	
	Итого по ЦТП			6928,883	1,866000	0,296221	0,000000	0,085000	0,000000	0,000000	2,19	24	7	



Исполнительная организация
Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель
/ Легоных Н.Л. /
фамилия
ПОДПИСЬ

Стор

Приложение 3.1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ГЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-121 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино,
микрорайон Кутузовский, д. 1


Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Группа потребления	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю	
					Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/ч	Котирование, Гкал/ч	Судья, Гкал/ч				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (законная часть)	59	1457,04	0,342943	0,084091	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	1,54	24	7	
	Итого по ЦТП			1457,04	0,342943	0,084091	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	1,54	24	7	
2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (законная часть)	75	119,364	0,032264	0,005143	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000	24	7	
	Итого по ЦТП			119,364	0,032264	0,005143	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000	24	7	
	Итого по ЦТП			1576,404	0,375207	0,089234	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	1,54			

Сервисная организация
Волков А.В. / фамилия



Исполнитель
Легощев Н.Л. / фамилия



Приложение 3.1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-122 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино,
микрорайон Кутузовский, д. 1 корп. 1

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Группа потребления	Годовое потребление е, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения							Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутках	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологиче ские нужды, Гкал/час	Вентиляци я, Гкал/ч	Кондиционн ырование, Гкал/ч	Сушка, Гкал/ч				
1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, к 1	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (железная часть)	4 59	1234,64	0,091614	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	11	12	13	14
	Итого по ИТП			1234,64	0,091614	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000		1,323	24	7
2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, к. 1	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (железная часть)	7.5	63,608	0,001257	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000		0,000	24	7
	Итого по ЦТП			63,608	0,001257	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000		0,000		
	Итого по ИТП			1298,248	0,092871	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000		1,323		



Теплоснабжающая организация
/ Волков А.В. /
фамилия



Исполнитель
/ Легоных Н.Л. /
фамилия

Сид

Приложение 4
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Перечень ответственных исполнителей Сторон

Теплоснабжающая организация:

1. Вопросы качества тепловой энергии, отключений на профилактический ремонт, оперативных отключений переключений:

Директор предприятия № 2 – Волков Владимир Александрович,
телефон (495) 276-01-37;

Диспетчер района телефон 8-499-735-35-68,

Главный инженер предприятия № 2 - Чеботарев Сергей Викторович
телефон (495) 276-01-34, доб. 1009.

2. Вопросы порядка выставления платежей, сверки расчетов:

Расчетный отдел – Левина Светлана Николаевна,
телефон (495) 651-99-41 доб. 1232

Отдел реализации тепловой энергии - Атанов Кирилл Александрович,
телефон (495) 651-99-41 доб. 1228;

Потребитель:

главный инженер – Ф.И.О. _____, телефон _____ ;

главный энергетик - Ф.И.О. _____, телефон _____ ;

бухгалтер – Ф.И.О. _____, телефон _____ ;

лицо, ответственное за снятие и передачу показаний приборов учета –
Ф.И.О. _____, телефон _____

Теплоснабжающая организация

Исполнитель



/ Волков А.В. /
фамилия



/ Легоньков Н.Л. /
подпись фамилия

Приложение 5
к Договору теплоснабжения
от «14» сентября 2018г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

СВЕДЕНИЯ о приборах учета

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес многоквартирного дома	Место расположения прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи тепловой энергии	Дата очередной поверки	Дата поверки	Марка и заводской номер прибора учета	Наименование прибора учета, тип прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	10-02-119 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	микрорайон Кутузовский, д. 2		23.09.2020	23.09.2016	161322	ВИС.Т
2	10-02-121 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	микрорайон Кутузовский, д. 1		04.08.2021	04.08.2017	173032	ВИС.Т
3	10-02-122 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1	микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1		08.11.2021	08.11.2017	174319	ВИС.Т

Теплопоставляющая организация



Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель



Легоньков Н.Л. /
фамилия

Ведущий специалист
ОУЗ
Адрес: г. Солнечногорск,
ул. Мухоморова, д. 2.

10-02-119 па, 10-02-121 па, 10-02-122 па

Температурный и гидравлический график

работы источников теплоснабжения и тепловых сетей ООО "ТСК Мосэнерго"

Давление на границе раздела: отопительный период: P1 = 7,0 кгс/см²; P2 = 5,0 кгс/см²;
летний период: ΔP = 20 м.в.ст.

Температура наружного воздуха °С	Температура воды в трубопроводах тепловых сетей, °С					Температура воды после отопительного подогревателя к лабораторным узлам, °С	Температура воды в подающем трубопроводе системы отопления, °С			Температура воды обратной в обратном трубопроводе систем отопления и вентиляции, °С	Температура воды в обратном трубопроводе после отопительного подогревателя °С
	150-70		130-70				120-70 T ₃	105-70 T ₃	95-70 T ₃		
	T ₁	повышенный T ₁	T ₂	T ₁	T ₂						
8	75,0	80,0	36,0	70,0	36	48,0	43,0	41,0	35	36,0	
7	75,0	80,0	37,0	70,0	37	50,0	45,0	43,0	36	37,0	
6	75,0	80,0	38,0	70,0	38	52,0	47,0	44,0	37	38,0	
5	75,0	80,0	39,0	70,0	39	55,0	49,0	46,0	38	40,0	
4	75,0	80,0	40,0	70,0	40	57,0	51,0	48,0	39	41,0	
3	75,0	80,0	41,0	70,0	41	59,0	52,0	49,0	40	42,0	
2	75,0	80,0	42,0	70,0	42	61,0	54,0	51,0	41	43,0	
1	77,0	82,0	43,0	70,0	43	63,0	56,0	52,0	42	44,0	
0	81,0	85,0	44,0	70,0	44	65,0	58,0	54,0	43	46,0	
-1	84,0	87,0	45,0	72,0	45	68,0	60,0	56,0	45	47,0	
-2	86,0	90,0	46,0	75,0	46	70,0	62,0	57,0	46	48,0	
-3	89,0	93,0	47,0	77,0	47	72,0	64,0	59,0	47	49,0	
-4	92,0	95,0	48,0	80,0	48	74,0	66,0	61,0	48	51,0	
-5	95,0	98,0	50,0	82,0	49	76,0	67,0	62,0	49	52,0	
-6	97,0	100,0	51,0	84,0	50	79,0	69,0	64,0	50	53,0	
-7	100,0	103,0	52,0	87,0	51	81,0	71,0	66,0	51	54,0	
-8	103,0	106,0	53,0	89,0	52	83,0	73,0	67,0	52	55,0	
-9	106,0	108,0	54,0	92,0	54	85,0	75,0	69,0	53	57,0	
-10	109,0	111,0	55,0	94,0	55	87,0	77,0	70,0	54	58,0	
-11	111,0	114,0	56,0	96,0	56	89,0	79,0	72,0	55	59,0	
-12	114,0	116,0	57,0	99,0	57	92,0	81,0	74,0	56	60,0	
-13	117,0	119,0	58,0	101,0	58	94,0	82,0	75,0	57	61,0	
-14	120,0	121,0	59,0	104,0	59	96,0	84,0	77,0	58	63,0	
-15	122,0	124,0	60,0	106,0	60	98,0	86,0	79,0	59	64,0	
-16	125,0	127,0	61,0	108,0	61	100,0	88,0	80,0	60	65,0	
-17	128,0	130,0	62,0	111,0	62	103,0	90,0	82,0	62	66,0	
-18	128,0	130,0	62,0	113,0	63	105,0	92,0	84,0	63	68,0	
-19	128,0	130,0	61,0	116,0	64	107,0	94,0	85,0	64	69,0	
-20	128,0	130,0	60,0	118,0	65	109,0	96,0	87,0	65	70,0	
-21	128,0	130,0	58,0	120,0	66	111,0	97,0	88,0	66	71,0	
-22	128,0	130,0	57,0	123,0	67	113,0	99,0	90,0	67	72,0	
-23	128,0	130,0	56,0	125,0	68	116,0	101,0	92,0	68	74,0	
-24	128,0	130,0	55,0	128,0	69,0	118,0	103,0	93,0	69	75,0	
-25	128,0	130,0	54,0	130,0	70,0	120,0	105,0	95,0	70,0	76,0	

- Примечание: 1. Температура воды в магистральной тепловой сети ограничивается средней при температуре наружного воздуха ниже T_{нв} = -17°C
2. При температуре наружного воздуха ниже T_{нв} = -17°C температуру сетевой воды держать по особому указанию диспетчера ЦДУ ООО "ТСК Мосэнерго"
3. Согласно актуализированной версии СНиП 23-01-99 "Строительная климатология" СП 131.13330.2012 расчетная температура наружного воздуха для г. Москвы принята T_{расч} = -25°C

Исполнительная организация
А.В. Волков /
ф.и.о.
Главный инженер Преприбора № 2 Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"
С.В. Чеботарев

Исполнитель
/Н.Л. Легощников /
подпись ф.и.о.
Первый заместитель директора-главный инженер
Зеленоградского филиала ООО "ТСК Мосэнерго"
/Г.Е. Дубов /

Приложение 7
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Форма

Наименование Исполнителя: _____

ЦТП (ИТП) №: _____

Адрес строения Исполнителя: _____

Справка о количестве тепловой энергии и теплоносителя за _____ 20__ г.

№ п/п	Вид нагрузки	Ед. изм.	Показания приборов учета				Расчет недоработки
			На дату начала расчетного периода 01 _____ 200__		На дату окончания расчетного периода _____ 200__		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Тепловая энергия для системы отопления: тип прибора						
2	Тепловая энергия для системы вентиляции: тип прибора						
3	Тепловая энергия для системы горячего водоснабжения тип прибора						

Примечание: 1. Столбцы № 1-7 заполняются Исполнителем.

2. Столбец № 8 заполняется Теплоснабжающей организацией.

Принято:
Теплоснабжающая
организация:

_____/_____/_____
подпись фамилия
м.п.

Сдано:

Исполнитель:

_____/_____/_____
подпись фамилия
м.п.

Приложение 8
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Форма

ЦТП, ИТП, ТП _____ Тип теплосчетчика _____
Ду = _____ Снаим. = _____ Снаиб. = _____ Номер теплосчетчика _____

Ведомость за потребленную тепловую энергию и теплоноситель
за период с _____ по _____

Дата	Количество тепловой энергии Q, Гкал	Расход теплоносителя, М, куб.м		Разность, dM, куб.м	Температура теплоносителя, t, град		Давление МПа		Время наработки, T нараб., час
		Подающий трубопровод	Обратный трубопровод		t подающая	t обратная	P подающее	P обратное	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Итого									
Итого									
Разность показаний на трубопроводах Исполнителя dM = M1-M2, куб.м; dT = T1-T2, град.									
Время работы теплосистемы, Tнараб. + Tмин + Tмаx + Tdt + Tош. Час									
Количество потребленного Q = Qt/c + QGmin + QGmax + Qтош + Qt/v + Qут тепла, Гкал									
Показания интеграторов								Результат за период	
Количество тепловой энергии, Гкал									
Расход теплоносителя в подающем трубопроводе, куб.м									
Расход теплоносителя в обратном трубопроводе, куб.м									
Время наработки, Tнараб., час									
Время неработы Tнер.=Tмаx+Tмин+Tdt+Tош, час									
Расход на подпиточном трубопроводе									

Примечание: В зависимости от используемого прибора учета, допускается отклонение от формы.

Принято:

Теплоснабжающая организация

_____ / _____ /

подпись фамилия

« _____ » _____ 20 _____ г.

м.п.

Сдано:

Исполнитель

_____ / _____ /

подпись фамилия

« _____ » _____ 20 _____ г.

м.п.

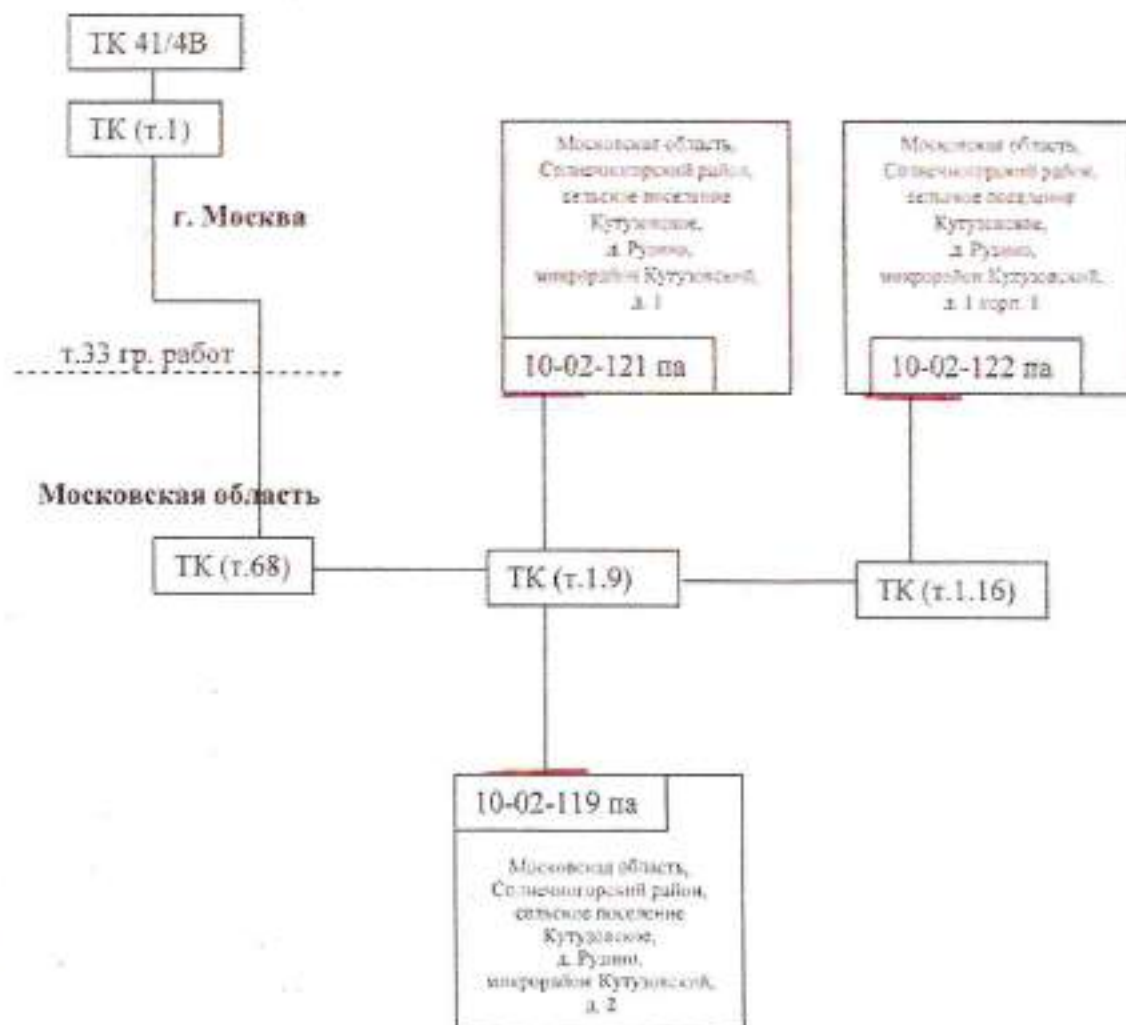
Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон

г. Москва

«04» сентября 2018 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители ООО «ТСК Мосэнерго»:
в лице Исполняющего обязанности директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго»
А.В. Волкова
и Первого заместителя директора - главного инженера Зеленоградского филиала ООО «ТСК
Мосэнерго» Г.Е. Дубова,
Владелец промежуточных сетей ООО «Единые Коммунальные Системы», в лице Генерального
директора П.А. Новикова
и Исполнитель ООО «АЙКОН-Эксплуатация», в лице Генерального директора Н.Л. Легонькова,
составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон между ООО «ТСК Мосэнерго» и ООО «Единые
Коммунальные Системы» является: наружная стена тепловой камеры ТК41/4В.
Границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон между ООО «Единые Коммунальные Системы» и Исполнителем является:
наружная стена д.1 корп.1, д.1, д.2.

Схема присоединения Исполнителя



Характеристика тепловых сетей по территории г. Москвы

Длина тепловых сетей от ТК41/4В до ТК (т.1) (м)	L (м) 14,6
Условный диаметр тепловых сетей от ТК41/4В до ТК (т.1) (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (м)	L (м) 598,25
Условный диаметр тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ

Характеристика тепловых сетей по территории Московской области.

Длина тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (м)	L (м) 464,5
Условный диаметр тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (м)	L (м) 67,70
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (м)	L (м) 88,00
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.16) до д.1 корп.1, (м)	L (м) 23,30
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.16) до д.1 корп.1, (мм)	DY (мм) 89x5/160 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.1 корп.1 до теплосчетчика, (м)	L (м) 4,4/3,7
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.1 корп.1 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 80

Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.1, (м)	L (м) 49,5
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.1 (мм)	DY (мм) 89x5/160 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.1 до теплосчетчика, (м)	L (м) 4,0/4,3
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.1 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 100

Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.2, (м)	L (м) 34,7
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.2 (мм)	DY (мм) 159x5 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.2 до теплосчетчика, (м)	L (м) 5,1/5,3
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.2 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 125

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора.

Теплоснабжающая организация

Исполняющий обязанности директора
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»
 /А.В. Волков /

Первый заместитель директора-
Главный инженер
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»
 / Г.Е. Дубов /

Директор Предприятия № 2
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»
 / В.А. Волков /

Исполнитель

Генеральный директор
ООО «АЙКОН-Эксплуатация»

 / Н.Л. Легоньков /
М.П.

Владелец промежуточных сетей

Генеральный директор
ООО «Единство»

 / Т.А. Новиков /

Соглашение с владельцем промежуточных сетей

г. Москва

«01» сентября 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Исполняющего обязанности директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Волкова Анатолия Владимировича, действующего на основании доверенности № 202/2018 от 16.08.2018, с одной стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Легонькова Николая Леонидовича, действующего на основании Устава, с другой стороны,

Общество с ограниченной ответственностью «Единые коммунальные системы», именуемое в дальнейшем «Владелец промежуточных сетей», в лице Генерального директора Новикова Павла Анатольевича, действующего на основании Устава, с третьей стороны, заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Участки сетей (и/или тепловых сетей), от наружной стены ТК41/4В до наружных стен многоквартирных жилых домов по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, д. 1 корп.1 и д. 2, принадлежат Владельцу промежуточных сетей.

2. Владелец промежуточных сетей согласен на передачу тепловой энергии по принадлежащей ему сети (и/или) тепловой сети, указанной в пункте 1 настоящего соглашения, Исполнителю.

3. Владелец промежуточных сетей осуществляет эксплуатацию участка сети (и/или) тепловой сети, указанного в пункте 1 настоящего Соглашения.

4. Теплоснабжающая организация не несет ответственности за техническое состояние участка сети (и/или) тепловой сети, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, а также за нарушение параметров качества и бесперебойную подачу тепловой энергии в точке поставки Исполнителю, связанное с нарушениями режимов на указанном участке сети (и/или) тепловой сети.

5. Теплоснабжающая организация вправе полностью прекратить подачу тепловой энергии Исполнителю по причине неудовлетворительного состояния, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, сети (и/или тепловой сети), указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

6. Настоящее Соглашение составлено в трех экземплярах, по одному для каждой из сторон, и является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения от «01» сентября 2018г. № 06.02.00156.ТЭ.

7. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты его подписания.

Теплоснабжающая организация

/ Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель

/ Легоньков Н.Л. /
фамилия

**Первый заместитель директора –
главный инженер
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»**

/ Дубов Г.Е. /
фамилия

**Владелец
промежуточных сетей**

/ Новиков П.А. /
фамилия

Требования к качеству поставляемых тепловой энергии и теплоносителя

1. Под качеством тепловой энергии понимается совокупность параметров (температур и давлений) теплоносителя, используемых в процессах производства, передачи и потребления тепловой энергии, обеспечивающих пригодность теплоносителя для работы теплопотребляющих установок в соответствии с их назначением.

2. Теплоснабжающая организация обязуется поставить тепловую энергию и теплоноситель в соответствии с Температурным и гидравлическим графиком (приложение 6 к Договору) по усредненной температуре наружного воздуха за промежуток времени в пределах 12-24 ч, определяемый диспетчером тепловой сети в зависимости от длины сетей, климатических условий и других факторов, при этом допускаются следующие отклонения:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, $\pm 3\%$;
- по давлению в подающем трубопроводе $\pm 5\%$;
- по давлению в обратном трубопроводе $\pm 0,2$ кгс/см².

3. Качество теплоносителя определяется как физико-химические показатели теплоносителя (прозрачность, жесткость и т.п.), обуславливающие степень его пригодности для длительной эксплуатации систем теплопотребления в соответствии с их назначением. Водно-химический режим в точках поставки должен соответствовать требованиям соответствующих нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов.

4. Исполнитель обязуется:

- обеспечивать надлежащее техническое состояние, надежность и безопасность эксплуатируемых им тепловых сетей и теплопотребляющих установок в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон;

- осуществлять мероприятия по подготовке и проверке готовности тепловых сетей и теплопотребляющих установок к отопительному периоду в объеме, предусмотренном действующими нормативно-правовыми актами и нормативно-техническими документами;

- не допускать увеличения расхода теплоносителя, связанного с его утечкой;

- поддерживать на границе разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон по каждой точке поставки значения показателей качества теплоносителя: жесткость возвращаемого теплоносителя, не превышающую жесткость теплоносителя в подающем трубопроводе, и температуру обратного (возвращаемого) теплоносителя в пределах значений, установленных температурным и гидравлическим графиком (приложение 6 к Договору), при этом допускается отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на 5%;

- следить за гидроизоляцией зданий, находящихся в управлении Исполнителя, и выполнять за свой счет мероприятия, исключающие попадание воды в подвальные, полуподвальные и другие помещения.

5. Теплоснабжающая организация имеет право беспрепятственного доступа (с предварительным уведомлением Потребителя) к теплопотребляющим установкам Исполнителя в целях:

- контроля соблюдения Исполнителем установленных режимов теплопотребления, а также режимов теплопотребления в нештатных ситуациях (в любое время);
- проведения замеров по определению качества тепловой энергии и теплоносителя.

6. Исполнитель имеет право:

- получать информацию о качестве тепловой энергии и теплоносителя;
- осуществлять проверку качества тепловой энергии и теплоносителя.

7. Теплоснабжающая организация несет ответственность за качество поставляемой тепловой энергии и теплоносителя до точек поставки, определенных в приложении 1 к Договору.

Теплоснабжающая организация



Волков А.В. /
подпись / фамилия

Исполнитель



/ Легоньков Н.Л. /
подпись / фамилия

A handwritten signature in blue ink located at the bottom left corner of the page.

Порядок распределения денежных средств, поступающих в счет оплаты поставленных тепловой энергии и теплоносителя

1. При осуществлении оплаты по настоящему Договору Исполнитель обязан указывать в платежных документах: основание платежа (номер и дату Договора), период, за который производится платеж, номер и дату счета-фактуры. Средства, поступающие от Исполнителя, учитываются Теплоснабжающей организацией в соответствии с информацией о периоде, за который производится платеж, указанной в платежном документе.

Если сумма распределенных в установленном в абз. 1 настоящего пункта порядке денежных средств превышает стоимость потребленных Исполнителем в расчетном периоде тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Исполнителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

2. В случае отсутствия указания в платежных документах основания платежа (номера, даты Договора), номера и даты счета-фактуры Теплоснабжающая организация уведомляет об этом Исполнителя. Платеж считается произведенным по настоящему Договору только после письменного заявления Исполнителя об отнесении полученных денежных средств на настоящий Договор.

В случае отсутствия указания в платежных документах периода, за который производится платеж, поступившие в текущем расчетном периоде (с первого по последнее число месяца включительно) денежные средства учитываются в счет оплаты за предыдущий расчетный период, ближайший к дате оплаты, или в счет оплаты за период, за который последний раз Теплоснабжающей организацией были оформлены платежные документы Исполнителю, если в предыдущем расчетном месяце теплоснабжение не осуществлялось.

Если сумма платежей, распределенных в установленном в абз. 2 настоящего пункта порядке, превышает стоимость потребленных в расчетном периоде тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Исполнителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

3. Средства, поступившие в текущем расчетном периоде (с первого по последнее число месяца включительно) от собственников и пользователей жилых помещений в многоквартирном доме на основании единого платежного документа (ЕПД), от собственников и пользователей нежилых помещений в многоквартирном доме через систему Государственного бюджетного учреждения г. Москвы «Многофункциональные центры предоставления государственных услуг города Москвы» (за исключением платежей по договорам теплоснабжения, заключенным собственниками и пользователями нежилых помещений в многоквартирных домах непосредственно с Теплоснабжающей организацией), учитываются в счет оплаты за предыдущий расчетный период, ближайший к дате оплаты, или в счет оплаты за период, за который последний раз Теплоснабжающей организацией были оформлены платежные документы Исполнителю, если в предыдущем расчетном месяце теплоснабжение не осуществлялось.

Если сумма платежей, распределенных в установленном в абз. 1 настоящего пункта порядке, превышает стоимость потребленных в расчетном периоде тепловой энергии и теплоносителя, Теплоснабжающая организация засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате

Свф

возникновения), а при отсутствии у Исполнителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

4. Денежная сумма, отраженная в отчете о выпадающих доходах, представленном Исполнителем в соответствии с пунктом 5.9. настоящего Договора, учитывается в счет оплаты того расчетного периода, по итогам которого отчет о выпадающих доходах сформирован. В счет оплаты этого же расчетного периода учитываются суммы по корректировочным отчетам о выпадающих доходах за предыдущие расчетные периоды, представленным Исполнителем вместе с отчетом о выпадающих доходах.

Если сумма платежей, распределенных в установленном в абз. 1 настоящего пункта порядке, превышает стоимость потребленных в расчетном периоде тепловой энергии и теплоносителя или если в соответствующем расчетном периоде теплоснабжение не осуществлялось, Теплоснабжающая организация засчитывает ее в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Исполнителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

5. В случае если количество поставленных в расчетном периоде тепловой энергии, теплоносителя по сравнению с тем, как оно было определено первоначально в акте приемки-передачи (п. 5.2 договора), изменено в сторону уменьшения, соответствующая сумма денежных средств засчитывается Теплоснабжающей организацией в счет исполнения обязательства, срок исполнения которого наступил ранее (начиная с самого раннего по дате возникновения), а при отсутствии у Исполнителя задолженности – в счет оплаты будущих расчетных периодов. На суммы денежных средств, отнесенных в счет оплаты будущих периодов, проценты по ст. 317.1 Гражданского кодекса РФ не начисляются.

Теплоснабжающая организация



/ Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель



/ Легоньков Н.Л. /
фамилия

Порядок ограничения подачи тепловой энергии, теплоносителя

1. Теплоснабжающая организация поставляет тепловую энергию и теплоноситель Исполнителю в количестве и с учетом тепловых нагрузок в объеме, установленном в приложениях 2, 3, 3.1 к Договору, в течение периода, продолжительность которого определяется уполномоченными органами, кроме перерывов:

– для проведения внеплановых ремонтов тепловых сетей в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварии, при условии уведомления Исполнителя в этот же день;

– для проведения планово-профилактического ремонта и работ по обслуживанию сетей при условии уведомления Исполнителя за 10 (десять) рабочих дней.

2. Основанием для подачи тепловой энергии и теплоносителя после перерыва в течение не отопительного (летнего) периода является представление Исполнителем акта проверки готовности Исполнителя к отопительному периоду и паспорта готовности к отопительному периоду либо повторного акта готовности Исполнителя к отопительному периоду с заключением о том, что объект готов к отопительному периоду, выдаваемых в порядке, установленном Правилами оценки готовности к отопительному периоду, утв. приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

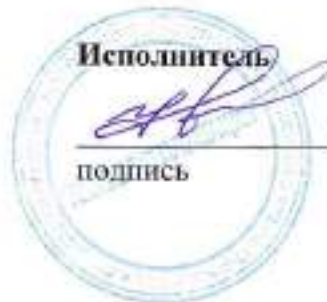
3. Объем (величина) допустимого ограничения теплоснабжения по каждому виду нагрузок (на отопление, вентиляцию, кондиционирование, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение) приведен в Графике ограничений отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплопотребления) и Акте технологической и аварийной брони теплоснабжения, подписанных Теплоснабжающей организацией и Исполнителем по каждой точке поставки и являющихся неотъемлемой частью Договора с момента их подписания Сторонами.

Теплоснабжающая организация



/ Волков А.В. /
фамилия

Исполнитель



подпись

/ Легоньков Н.Л. /
фамилия

Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кузуловский, д. 2, кв. XI, 6
 Источник теплоснабжения: РТС-4
 Номер(а) ЦТП: 10-02-119 по (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузуловское, д. Рузино, микрорайон Кузуловский, д. 2

АКТ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЙ И АВАРИЙНОЙ БРОНИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Категория потребителя	Договорная нагрузка, Гкал/ч			Технологическая броня			Аварийная броня			
	Технологическая	Отказ-ные	Величина и аварий-ного резерва	ГВС	Общая	Перечень теплопотребителей, ввозимые отключением которых вызывает прекращение обслуживания, схема	Нагрузка, Гкал/час	Время, необходимое для завершения работы системы	Перечень теплопотребителей, отключение которых может вызвать угрозу жизни людей, ввозимые из сторонних организаций, схема, адресация и форма коварной безопасности	Нагрузка, Гкал/час
1	0,0000	0,2960	0,0850	0,0149	0,3959	Система ГВС сан. Тех	---	---	Система ГВС сан. Тех	0,20720
2	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	0,00000	---	Система отопления	0,05950
3	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	0,00000	---	Система вентиляции (кондиционирования)	0,00000
4	0,0000	1,5700	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	0,00000	---	Технологические системы	0,00000
ИТОГО:	0,0000	1,8660	0,0850	0,2962	2,2472		0,0000		ИТОГО:	2,11806

Примечание: Теплоснабжающей организацией ограничивается количество вводимых в акт аварийной брони, а обязанностью распределения величины разрешенной аварийной нагрузки по внутренним системам теплоснабжения полностью возлагается на персонал потребителя.

Теплоснабжающая организация
 Исполняющий обязанности директора
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"


/ А.В. Волков /

Первый заместитель директора -
 главный инженер
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"


 / Г.Е. Дубов /

Исполнитель

Генеральный директор
 ООО "АЙКОН-Эксплуатация"


Директор Предприятия №2
 (Тепловых сетей и тепловых пунктов)
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"


/ В.А. Волков /

Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кузузовский, д. - , Дом. XI, 6
 Источник теплоснабжения: РТС-4
 Номер(а) ЦТП: 10-02-121 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузузовское, д. Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 1

Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения

Категория потребителей	Договорная нагрузка, Гкал/ч				Технологическая броня			Аварийная броня			
	Теплоэнергетика	Отопление	Вентиляция и кондиционирование	ГВС	Объем	Перечень технологических, в том числе технологических, элементов оборудования, схема	Нагрузка, Гкал/ч	Время, необходимое для завершения технолог. процесса	Перечень аварийных, отключенных котлов может вызвать утрату жизни людей, вреда из строя оборудования, сырья, продукции и средств пожарной безопасности	Нагрузка, Гкал/ч	
1	0,0000	0,0323	0,0000	0,0051	0,0374	---	---	Система ГВС сан. Тех	0,02238		
2	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	---	Система отопления	0,00000		
3	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	---	Система вентиляции (кондиционирования)	0,00000		
4	0,0000	0,3429	0,0000	0,0841	0,4270	Технологические системы	---	Технологические системы	0,00000		
Итого:	0,0000	0,37521	0,00000	0,08923	0,46444					Итого:	0,44962

Примечание: Теплоснабжающей организацией ограничивается количество теплоснабжения полностью возлагается на персонал потребителя.

Теплоснабжающая организация

Исполняющий обязанности директора
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"



/Первый заместитель директора -
 главный инженер
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"

[Signature]

[Signature]
 / Г.Е. Дубов /

Исполнитель

Генеральный директор
 ООО "АЙКОН-Эксплуатация"



/ Н.Л. Леговцов /

Директор Предприятия №2
 (Тепловых сетей и тепловых пунктов)
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"

[Signature]
 / В.А. Волков /

Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 2, пом. XI, 6
 Источник теплоснабжения: РТС-4
 Номер(а) ЦТП: 10-02-122 на (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузузовское, д. Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 1, корт. 1

Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения

Категория потребителя	Договорная нагрузка, Гкал/ч				Общая площадь	Технологическая броня		Время, необходимое для выполнения работ по прокладке	Аварийная броня	Нагрузка, Гкал/час
	Технологическая	Отопительная	Вентиляционная и котельная	ГВС		Перечень тепловых пунктов, в названии которых указывается оборудование, приборы	Нагрузка, Гкал/час			
1	0,0000	0,0222	0,0000	0,0013	0,0235	—	—	—	Система ГВС сан. Тех.	0,0154
2	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	—	—	Система вентиляции (кондиционирования)	0,00000
3	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	Технологические системы	—	—	Система ГВС сан. Тех.	0,00000
4	0,0000	0,2270	0,0000	0,0916	0,3186	Технологические системы	—	—	Система отопления	0,00000
ИТОГО:	0,00000	0,24920	0,00000	0,09287	0,34207	ИТОГО:	0,00000	ИТОГО:	ИТОГО:	0,33415

Примечание: Теплоснабжающей организацией ограничено вводиться до величины нагрузки, указанной в акте аварийной брони, а обязанностью распределения мощности разрешенной аварийной нагрузки по внутренним пунктам теплоснабжения полностью возлагается на персонал потребителя.

Теплоснабжающая организация
 Исполняющий обязанности директора
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"

А.В. Волков /

Исполнитель

Генеральный директор
 ООО "АЙКОН-Эксплуатация" / Н.Л. Леговцов /



/Первый заместитель директора - главный инженер
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"

С.И. Мамаишев / Г.Е. Дубов /

Директор Предприятия №2
 (Тепловых сетей и тепловых пунктов)
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнерго"

/ В.А. Волков /

График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоотребления)

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоотребления	Величина снимаемой нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплоотребления (Строение)	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, камера или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоотребления
I очередь							
1	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0149 ИТП	ИТП	здания на входе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров
II очередь							
1	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0149 ИТП	ИТП	здания на входе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров
2	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система отопления	0,0888 ИТП	ИТП	здания ЦО и вентиляция на входе в административ. здания (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении
3	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система вентиляции	0,0255 ИТП	ИТП	здания ЦО и вентиляция на входе в административ. здания (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении
III очередь							
1	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0149 ИТП	ИТП		
2	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система отопления	0,0888 ИТП	ИТП		
3	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система вентиляции	0,0255 ИТП	ИТП		
IV очередь							
1	10-02-119 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0149 ИТП	ИТП	здания №№1, 2	по показаниям манометров и термометров

График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоснабжения)

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоснабжения	Величина связываемой нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплоснабжения (Строение)	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, камера или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоснабжения	
		I очередь						
1	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0051 ИТП		здвигая на вводе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров	
		II очередь						
1	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0051 ИТП		здвигая на вводе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров	
2	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система отопления	0,0097 ИТП		здвигая ЦО и вентиляцию на вводе в административ. здания (увеличение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении	
		III очередь						
1	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0051 ИТП				
2	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система отопления	0,0097 ИТП				
		IV очередь						
1	10-02-121 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рушино, микрорайон Кутузовский, д. 1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0051 ИТП		здвигая №№1, 2	по показаниям манометров и термометров	

2	10-02-121 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузузовское, д. Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 1 (жилая часть)	Система отопления	0,0323 ИТП	задвижки №№ 1, 2	по показаниям манометров и термометров
3	10-02-121 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузузовское, д. Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 1 (жилая часть)	Система отопления	0,3429 ИТП	задвижки №№ 1, 2	по показаниям манометров и термометров
4	10-02-121 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кузузовское, д. Рузино, микрорайон Кузузовский, д. 1 (жилая часть)	Система ГВС	0,0841 ИТП	задвижки №№ 1, 2	по показаниям манометров и термометров

Теплоснабжающая организация

Исполняющий обязанности директор
Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"

/ Первый заместитель директора -
главный инженер
Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго" / *А.В. Волков* /

Директор Предприятия №2
(Тепловых сетей и тепловых пунктов)
Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго" / *В.А. Волков* /

Исполнитель

Генеральный директор
ООО "АЙКОН-Эксплуатация"

/ *Н.Л. Легоньков* /



График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоснабжения)

№ п/п	Номер ЦТП (ИТП)	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоснабжения	Величина снимаемой нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплоснабжения (Строение)	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, камера или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоснабжения
I очередь							
1	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0013 ИТП		задвижки на вводе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров
II очередь							
1	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0013 ИТП		задвижки на вводе ГВС в административ. здания	по показаниям манометров и термометров
2	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система отопления	0,0067 ИТП		задвижки ЦО и вентиляция на вводе в административ. здания (Суммирование расхода)	по показаниям термометров в отапливаемом помещении
III очередь							
1	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0013 ИТП			
2	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система отопления	0,0067 ИТП			
IV очередь							
1	10-02-122 па (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.1 (нежилая часть)	Система ГВС	0,0013 ИТП		задвижки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров

2	10-02-122 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузанино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1 (жилая часть)	Система отопления	0,0222 ИТП	задания №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
3	10-02-122 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузанино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1 (жилая часть)	Система отопления	0,2270 ИТП	задания №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
4	10-02-122 пп (ИТП)	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузанино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1 (жилая часть)	Система ГВС	0,0916 ИТП	задания №№1, 2	по показаниям манометров и термометров

Теплоснабжающая организация

Исполняющий обязанности директора

Зеленоградского филиала

ООО "ТСК Мосэнерго"

/ Первый заместитель директора -
главный инженер

Зеленоградского филиала

ООО "ТСК Мосэнерго"



В. Волков /

В. Волков
/ Г.Е. Дубов /

Исполнитель

Генеральный директор

ООО "АЙКОН-Эксплуатация"

/ Н.Л. Легоньков /



Директор Предприятия №2

(Тепловых сетей и тепловых пунктов)

Зеленоградского филиала

ООО "ТСК Мосэнерго"

/ В.А. Волков /

В.А. Волков

ТСК МОСЭНЕРГО

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго»
(ООО «ТСК Мосэнерго»)

Зеленоградский филиал

18.10 2020 г.

№ 39/01-09/2135/20

Генеральному директору
ООО «АЙКОН-Эксплуатация»
Н.В. Федоровой

О направлении дополнительного
соглашения с приложениями №№ 1-8

Уважаемая Наталья Валериевна!

В ответ на Ваши обращения о заключении договора теплоснабжения на объекты, расположенные по адресу: Московская область, Солнечногорский район, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2 и корп. 3, направляю на оформление дополнительное соглашение с приложениями №№ 1-8 к Договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ от 01.09.2018.

Прошу Вас рассмотреть, подписать, скрепить печатью и вернуть один экземпляр оформленного соглашения в Службу сбыта Зеленоградского филиала: г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1111А, комн. 110.

Приложения: 1. Дополнительное соглашение с приложениями №№ 1-8 на 21 л.
в 2 экз.

Директор филиала

К.А. Калиновский

**Дополнительное соглашение
к Договору теплоснабжения
№ 06.02.00156.ТЭ от «01» сентября 2018 года**

г. Москва

«28» октября 2020 года

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго», именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Директора Зеленоградского филиала Общества с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» Калиновского Константина Александровича, действующего на основании доверенности от 27.12.2019 № 90/2020, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору теплоснабжения от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Считать ранее действовавшие Приложения №№ 1, 2, 4, 5, 6, 9 от «01» сентября 2018 года к Договору, утратившими силу с «28» октября 2020 года, в связи с включением в Договор тепловых нагрузок по многоквартирным жилым домам, расположенным по адресу: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2 и корп. 3.

2. Ввести в действие с «28» октября 2020 года Приложения №№ 1, 2, 4, 5, 6, 9 и Приложения №№ 3, 3.1 (ИТП 10-02-149 па, ИТП 10-02-150 па), Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения, График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплопотребления) к Договору в редакции Приложений №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 к настоящему Соглашению.

3. Настоящее Соглашение вступает в силу с даты подписания, распространяет своё действие на правоотношения Сторон с «28» октября 2020 года и является неотъемлемой частью Договора.

4. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

- Приложения:
1. Реестр точек поставки (Приложение № 1 к Договору);
 2. Договорный объем теплопотребления (Приложение № 2 к Договору);
 3. Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя по видам теплопотребления и другие технические

- характеристики подаваемой тепловой энергии (Приложение № 3 к Договору);
4. Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя (Приложение № 3.1 к Договору);
 5. Перечень ответственных исполнителей Сторон (Приложение № 4 к Договору);
 6. Сведения о приборах учета (Приложение № 5 к Договору);
 7. Температурный и гидравлический график (Приложение № 6 к Договору)
 8. Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон (Приложение № 9 к Договору);
 9. Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения, График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоснабжения).

Теплоснабжающая организация



_____ / Калининский К.А. /
подпись фамилия
М.П.

Исполнитель



_____ / Федорова Н.В. /
подпись фамилия
М.П.

скр

Приложение № 1
к дополнительному соглашению
от «28» октября 2020 года
Приложение 1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камеры (присоединение)	Адрес многоквартирного дома, в который осуществляется поставка	Точка поставки	Дата начала действия договора по точке поставки
1.	10-02-119 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	наружная стена дома 2	01.09.2018
2.	10-02-121 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	наружная стена дома 1	01.09.2018
3.	10-02-122 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1	наружная стена дома 1, корп. 1	01.09.2018
4.	10-02-149 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2	наружная стена дома 1, корп. 2	__,10.2020
5.	10-02-150 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 3	наружная стена дома 1, корп. 3	__,10.2020



Теплоснабжающая организация

подпись
м.п.

/ Калиновский К.А. /
фамилия



Исполнитель

подпись
м.п.

/ Федорова Н.В. /
фамилия

28

Приложение № 2
к дополнительному соглашению
от «28 октября» 2020 года
Приложение 2
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**

ЦТП (ИТП) №: 10-02-119 па (ИТП), 10-02-121 па (ИТП), 10-02-122 па (ИТП), 10-02-149 па (ИТП), 10-02-150 па (ИТП),

Адрес многоквартирного дома: Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, д. 1, д. 1 корп. 1, д. 1 корп. 2, д. 1 корп. 3.

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м ³
1	Январь	1951,161	58,539
2	Февраль	1782,627	54,764
3	Март	1646,857	58,539
4	Итого I квартал	5380,645	171,842
5	Апрель	1166,742	56,650
6	Май	325,456	0,000
7	Июнь	314,958	0,000
8	Итого II квартал	1807,156	56,650
9	Июль	325,456	0,000
10	Август	325,456	0,000
11	Сентябрь	314,488	0,000
12	Итого III квартал	965,400	0,000
13	Октябрь	1221,817	105,750
14	Ноябрь	1495,591	56,650
15	Декабрь	1788,866	58,539
16	Итого IV квартал	4506,274	220,939
17	Итого за год	12659,475	449,431

Теплоснабжающая организация

подпись _____
М.П. _____
Калиновский К.А. /
фамилия

Исполнитель

подпись _____
М.П. _____
/Федорова Н.В. /
фамилия

Handwritten signature

Приложение № 3
к дополнительному соглашению
от «28» 10 2020 года
Приложение 3
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**

ЦТП (ИТП) №: 10-02-149 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 0,363682 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,248000 Гкал/ч, при -25 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,025800 Гкал/ч, при -25 °С.
1.3. максимум на кондиционирование 0,000000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.4. максимум на сушку 0,000000 Гкал/ч, при _____ °С.
1.5. максимум на технологические нужды 0,000000 Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,089882 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Исполнителя от границы раздела до места установки прибора учета 0,983 Гкал/год.
в том числе:
- на тепловых вводах 0,000 Гкал/год;
- в распределительных сетях Исполнителя 0,000 Гкал/год.
- от стены здания/строения до места установки прибора учёта в здании/строении 0,983 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 1,222 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Исполнителя 2,738 м³.
- 5) Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения Потребителя при однократном наполнении системы 4,107 м³/год; 0,086 Гкал/год;
- 6) Нормативные потери теплоносителя 0,006845 м³/час.


Теплоснабжающая организация
подпись _____ / Калиновский К.А. /
М.П. _____ фамилия


Исполнитель
подпись _____ / Федорова Н.В. /
М.П. _____ фамилия

Приложение № 3
к дополнительному соглашению
от «28 10» 2020 года
Приложение 3
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 г.
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**

ЦТП (ИТП) №: 10-02-150 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 3

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 0,364620 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,249000 Гкал/ч, при -25 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,025400 Гкал/ч, при -25 °С.
1.3. максимум на кондиционирование 0,000 Гкал/ч, при °С.
1.4. максимум на сушку 0,000 Гкал/ч, при °С.
1.5. максимум на технологические нужды 0,000 Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,090220 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Исполнителя
от границы раздела до места установки прибора учета 0,983 Гкал/год.
в том числе:
- на тепловых вводах 0,000 Гкал/год;
 - в распределительных сетях Исполнителя 0,000 Гкал/год.
 - от стены здания/строения до места установки
прибора учёта в здании/строении 0,983 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 1,229 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Исполнителя 2,744 м³.
- 5) Объем теплоносителя на однократное наполнение системы теплоснабжения Потребителя
при однократном наполнении системы 4,116 м³/год; 0,086 Гкал/год;
- 6) Нормативные потери теплоносителя 0,00686 м³/час.



Теплоснабжающая организация

Калиновский К.А. /
подпись фамилия

М.П.



Исполнитель

Федорова Н.В. /
подпись фамилия

М.П.

Handwritten signature

Приложение № 4
к дополнительному соглашению
от «23» 10 2020 года
Приложение 3.1
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**
ЦТП (ИТП) №: 10-02-149 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино,
микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Грунт/поглобляющие	Головое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Сушка, Гкал/ч	Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч	Сушка, Гкал/ч				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д.1, к.2	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (жилая часть)	59	1219,851	0,229000	0,080454	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,983000	24	7	
	Итого по ЦТП			1219,851	0,229000	0,080454	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,983000			
2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д.1, к.2	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (нежилая часть)	75	196,872	0,019000	0,009428	0,000000	0,025800	0,000000	0,000000	0,000000	24	7	
	Итого по ЦТП			196,872	0,019000	0,009428	0,000000	0,025800	0,000000	0,000000	0,000000			
	Итого по ЦТП			1416,723	0,248000	0,089882	0,000000	0,025800	0,000000	0,000000	0,983000			

Теплоснабжающая организация

подпись / Кашинский К.А. /
фамилия

Исполнитель

подпись / Федорова Н.В. /
фамилия

49

Приложение № 4

к дополнительному соглашению
от «28» 10 2020 года
Приложение 3.1

к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

ЦТП (ИТП) №: 10-02-150 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1 корп. 3

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес Многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Группа потребления	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения							Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляции, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч	Сухка, Гкал/ч				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д.1, к. 3 Итого по ЦТП	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (жилая часть)	59	1226,678	0,229000	0,0813630	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,983000	24	7	
2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д.1, к.3 Итого по ЦТП	ООО «АЙКОН-Эксплуатация» (нежилая часть)	75	193,850	0,020000	0,008857	0,000000	0,025400	0,000000	0,000000	0,000000	24	7	
	Итого по ЦТП			193,850	0,020000	0,008857	0,000000	0,025400	0,000000	0,000000	0,000000			
	Итого по ЦТП			1420,528	0,249000	0,090220	0,000000	0,025400	0,000000	0,000000	0,983000			

Теплоснабжающая организация



Калиновский К.А. /
фамилия

Исполнитель



Федорова Н.В. /
фамилия

Handwritten signature or initials.

Приложение № 5
к Дополнительному соглашению
от «28» *сентября* 2020 года
Приложение № 4
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

Перечень ответственных исполнителей Сторон

Теплоснабжающая организация:

1. Вопросы качества тепловой энергии, отключений на профилактический ремонт, оперативных отключений переключений:

Директор предприятия № 2 – Болбашев Александр Васильевич,
телефон (495) 276-01-37;

Диспетчер района телефон 8-499-735-35-68,

Главный инженер предприятия № 2 – Храбров Александр Юрьевич,
телефон (495) 276-01-34, доб. 1009.

2. Вопросы порядка выставления платежей, сверки расчетов:

Начальник Службы сбыта – Мальшева Елена Владимировна

Расчетный отдел – Левина Светлана Николаевна,
телефон (495) 651-99-41 доб. 1232

Отдел реализации тепловой энергии - Атанов Кирилл Александрович,
телефон (495) 651-99-41 доб. 1228;

Исполнитель:

Гл. инженер _____,
телефон _____;

Гл. энергетик _____,
телефон _____;

Главный бухгалтер – _____,
телефон _____;

Лицо, ответственное за снятие и передачу показаний приборов учета – _____

телефон _____.

Теплоснабжающая организация



/ Калининский К.А. /
фамилия

Исполнитель



/ Федорова Н.В. /
фамилия

Handwritten initials

Приложение № 6
 К дополнительному соглашению
 от « 28.10.2020 г.
 Приложение 5
 к Договору теплоснабжения
 от «01» сентября 2018 г.
 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

СВЕДЕНИЯ о приборах учета

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес многоквартирного дома	Место расположения прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи тепловой энергии	Дата очередной поверки	Дата поверки	Марка и заводской номер прибора учета	Наименование прибора учета, тип прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	10-02-119 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2	-	04.08.2021	04.08.2017	173032	ВИС.Т
2	10-02-121 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1	-	07.09.2024	07.09.2020	161322	ВИС.Т
3	10-02-122 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 1	-	08.11.2021	08.11.2017	174319	ВИС.Т

МКА

4	10-02-149 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 2	-	28.06.2025	28.06.2021	191267	ВИС.ТЗ
5	10-02-150 па (ИТП)	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 3	Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп. 3	-	28.06.2025	28.06.2021	191268	ВИС.ТЗ

Теплоснабжающая организация



подпись: / Калиновский К.А. /
М.П. фамилия

Исполнитель



подпись: / Федорова Н.В. /
М.П. фамилия

[Handwritten signature]

10-02-119 мп
10-02-149 мп
10-02-150 мп
10-02-121 мп
10-02-122 мп

Температурный и гидравлический график
работы источников теплоснабжения и тепловых сетей ООО "ТСК Мосэнерго"
Давление на границе раздела: отопительный период: P1 = 7,0 кгс/см²; P2 = 5,0 кгс/см²;
летний период: ΔP = 20 м.в.ст.

Среднесуточная температура наружного воздуха, С°	Температура воды в подающих магистралях теплосети, С°	Температура воды в обратном трубопроводе теплосети, С°	Температура воды в подающих трубопроводах распределительных тепловых сетей от ЦТП и ИТП к зданиям, С° при следующих температурных графиках.			Температура воды после систем отопления и вентиляции, С°	Температура воды в подающем трубопроводе системы ГВС, С°
			120-70	105-70	95-70		
+8	75	47,8	48	43	41	35	60
+7	75	47,1	50,2	44,9	42,6	36,1	60
+6	75	46,5	52,4	46,8	44,3	37,1	60
+5	75	45,9	54,5	48,6	45,9	38,2	60
+4	76	45,3	56,7	50,5	47,5	39,2	60
+3	76	44,7	58,9	52,4	49,2	40,3	60
+2	76	44,1	61,1	54,3	50,8	41,4	60
+1	78	43,8	63,3	56,1	52,5	42,4	60
0	80	44,9	65,5	58	54,1	43,5	60
-1	81,4	46	67,6	59,9	55,7	44,5	60
-2	84,4	47,1	69,8	61,8	57,4	45,6	60
-3	87,3	48,3	72	63,7	59	46,7	60
-4	90,3	49,3	74,2	65,5	60,6	47,7	60
-5	93,2	50,4	76,4	67,4	62,3	48,8	60
-6	96,1	51,5	78,5	69,3	63,9	49,8	60
-7	99	52,5	80,7	71,2	65,5	50,9	60
-8	101,9	53,6	82,9	73	67,2	52	60
-9	104,8	54,6	85,1	74,9	68,8	53	60
-10	107,7	55,6	87,3	76,8	70,5	54,1	60
-11	110,6	56,6	89,5	78,7	72,1	55,2	60
-12	113,5	57,6	91,6	80,6	73,7	56,2	60
-13	116,3	58,6	93,8	82,4	75,4	57,3	60
-14	119,2	59,6	96	84,3	77	58,3	60
-15	122	60,6	98,2	86,2	78,6	59,4	60
-16	124,8	61,6	100,4	88,1	80,3	60,5	60
-17	127,6	62,5	102,5	90	81,9	61,5	60
-18	128	62,1	104,7	91,8	83,5	62,6	60
-19	128	61,5	106,9	93,7	85,2	63,6	60
-20	128	61	109,1	95,6	86,8	64,7	60
-21	128	60,4	111,3	97,5	88,5	65,8	60
-22	128	59,8	113,5	99,3	90,1	66,8	60
-23	128	59,2	115,6	101,2	91,7	67,9	60
-24	128	58,6	117,8	103,1	93,4	68,9	60
-25	128	58,1	120	105	95	70	60

1. Температура воды в подающем трубопроводе тепловой сети ограничивается срезой при температуре наружного воздуха $T_{нв} = -17^{\circ}\text{C}$ и ниже.
2. При температуре наружного воздуха ниже -17°C температура воды в подающем трубопроводе задается Диспетчерской службой ООО "ТСК Мосэнерго".

Теплоснабжающая организация

Иванов Александрович К.А. /

Начальник ПТО

Зеленоградского филиала ООО "ТСК Мосэнерго"

Зеленов А.И. /

Исполнитель

Федорова Н.В. /

фамилия

Характеристика тепловых сетей по территории г. Москвы

Длина тепловых сетей от ТК41/4В до ТК (т.1) (м)	L (м) 14,60
Условный диаметр тепловых сетей от ТК41/4В до ТК (т.1) (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (м)	L (м) 598,25
Условный диаметр тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ

Характеристика тепловых сетей по территории Московской области

Длина тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (м)	L (м) 464,5
Условный диаметр тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (м)	L (м) 67,70
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (м)	L (м) 88,00
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.16) до ТК5, (м) б/к	L (м) 77,85
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.16) до ТК5, (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК5 до ТК6, (м)	L (м) 62,8
Условный диаметр тепловых сетей от ТК5 до ТК6, (мм)	DY (мм) 159x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК6 до д.1 кор.3 (ИТП 10-02-150 па), (м)	L (м) 48,95
Условный диаметр тепловых сетей от ТК6 до д.1 кор.3 (ИТП 10-02-150 па) (мм)	DY (мм) 89x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от стены д.1 кор.3 до теплосчетчика, (м)	L (м) 3,0/3,0
Условный диаметр тепловых сетей от стены д.1 кор.3 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 89

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения

Теплоснабжающая организация

Директор
Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ / К.А. Калиновский /
подпись / фамилия
М.П.

Главный инженер
Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ / Д.В. Иудин /

Директор Предприятия №2
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ / А.В. Болбашев /

Исполнитель

ООО «АЙКОН-Эксплуатация»
Генеральный директор


_____ / Н.В. Федорова /
подпись / фамилия
М.П.

Приложение № 8
к дополнительному соглашению
от «28» 10 2020 года
Приложение № 9
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

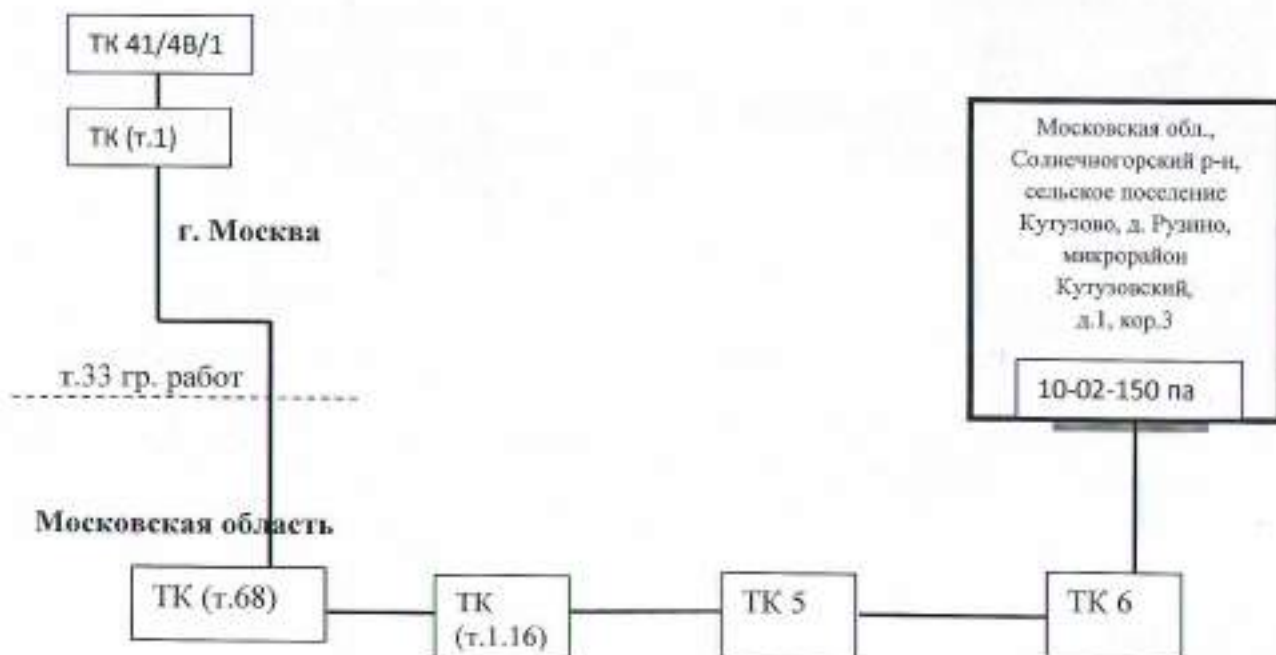
Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон

г. Москва

28.10.2020 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители ООО «ТСК Мосэнерго»:
в лице Директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» К.А. Калиновского
и главного инженера Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Д.В. Иудина,
Исполнитель ООО «АЙКОН-Эксплуатация», в лице Генерального директора Н.В. Федоровой,
составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых
сетей и эксплуатационной ответственности сторон между Зеленоградским филиалом
ООО «ТСК Мосэнерго» и Исполнителем является: наружная стена: дом 1, корп.3 по адресу:
Московская обл., Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузово, д. Рузино, микрорайон
Кутузовский.

Схема присоединения Исполнителя



Характеристика тепловых сетей по территории г. Москвы

Длина тепловых сетей от ТК41/4В/1 до ТК (т.1) (м)	L (м) 14,60
Условный диаметр тепловых сетей от ТК41/4В/1 до ТК (т.1) (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (м)	L (м) 598,25
Условный диаметр тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ

Характеристика тепловых сетей по территории Московской области.

Длина тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (м)	L (м) 464,5
Условный диаметр тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (м)	L (м) 67,70
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (м)	L (м) 88,00
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.16) до д.1 корп.1, (м)	L (м) 23,30
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.16) до д.1 корп.1, (мм)	DY (мм) 89x5/160 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.1 корп.1 до теплосчетчика, (м)	L (м) 4,4/3,7
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.1 корп.1 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 80

Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.1, (м)	L (м) 49,5
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.1 (мм)	DY (мм) 89x5/160 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.1 до теплосчетчика, (м)	L (м) 4,0/4,3
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.1 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 100

Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.2, (м)	L (м) 34,7
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до д.2 (мм)	DY (мм) 159x5 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от наружной стены здания д.2 до теплосчетчика, (м)	L (м) 5,1/5,3
Условный диаметр тепловых сетей от наружной стены здания д.2 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 125

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения.

Теплоснабжающая организация


Директор
Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ /К.А. Калиновский/
подпись фамилия
М.П.

Главный инженер
Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ /Д.В. Иудин/

Директор Предприятия №2
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»


_____ /А.В. Болбашев/

Исполнитель

ООО «АЙКОН-Эксплуатация»
Генеральный директор


_____ /Н.В. Федорова/
подпись фамилия
М.П.

Приложение № 8
к дополнительному соглашению
от «28» 10 2020 года
Приложение № 9
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

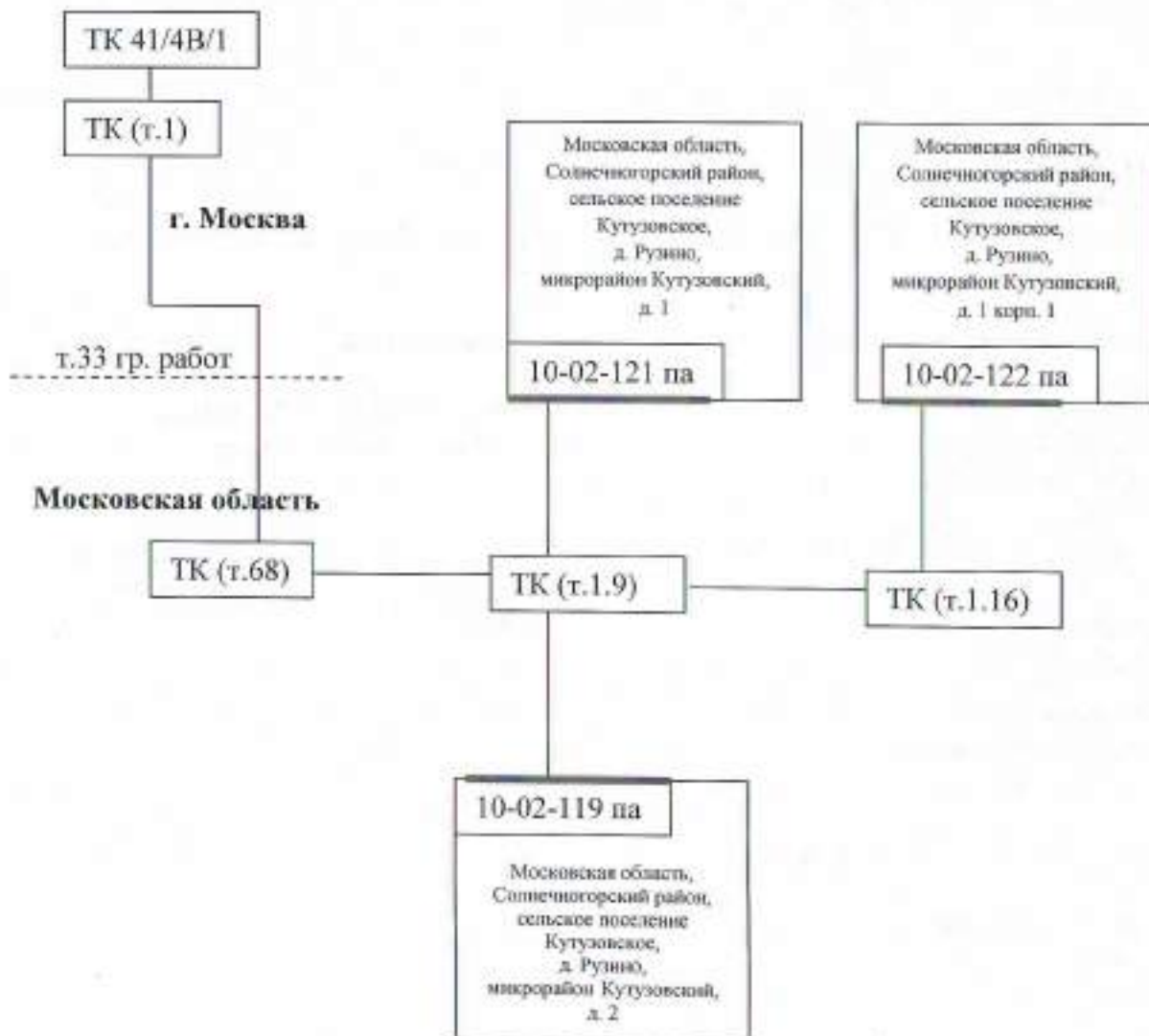
Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон

г. Москва

28 октября 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители ООО «ТСК Мосэнерго»:
в лице Директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» К.А. Калиновского
и главного инженера Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Д.В. Иудина,
Исполнитель ООО «АЙКОН-Эксплуатация», в лице Генерального директора Н.В. Федоровой,
составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей
и эксплуатационной ответственности сторон между Зеленоградским филиалом ООО «ТСК Мосэнерго»
и Исполнителем является: наружная стена д.1 корп.1, д.1, д.2 по адресу: Московская обл.,
Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузово, д. Рузино, микрорайон Кутузовский.

Схема присоединения Исполнителя



Характеристика тепловых сетей по территории г. Москвы

Длина тепловых сетей от ТК41/4В/1 до ТК (т.1) (м)	L (м) 14,60
Условный диаметр тепловых сетей от ТК41/4В до ТК (т.1) (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (м)	L (м) 598,25
Условный диаметр тепловых сетей от ТК(т.1) до т.33 граница работ (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ

Характеристика тепловых сетей по территории Московской области

Длина тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (м)	L (м) 464,5
Условный диаметр тепловых сетей от т.33 граница работ до ТК (т.68), (мм)	DY (мм) 325x7 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (м)	L (м) 67,70
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.68) до ТК (т.1.9), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (м)	L (м) 88,00
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.9) до ТК (т.1.16), (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК (т.1.6) до ТК5, (м) б/к	L (м) 77,85
Условный диаметр тепловых сетей от ТК (т.1.6) до ТК 5, (мм)	DY (мм) 219x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от ТК5 до д.1 кор.2 (ИПП 10-02-149 па), (м) б/к	L (м) 60,3
Условный диаметр тепловых сетей ТК5 до д.1 кор.2 ИПП 10-02-149 па, (мм)	DY (мм) 89x6 в ППУ-ПЭ
Длина тепловых сетей от стены д.1 кор.2 до теплосчетчика, (м)	L (м) 3,0/3,0
Условный диаметр тепловых сетей от стены д.1 кор.2 до теплосчетчика, (мм)	DY (мм) 89

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения

Теплоснабжающая организация

Директор

Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»

 / К.А. Калиновский/
подпись / фамилия
М.П.

Главный инженер

Зеленоградского Филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»

 / Д.В. Иудин/

Директор Предприятия №2
Зеленоградского филиала
ООО «ТСК Мосэнерго»

 / А.В. Болбашев/

Исполнитель

ООО «АЙКОН-Эксплуатация»
Генеральный директор

 / Н.В. Федорова /
подпись / фамилия
М.П.

Приложение № 8
к дополнительному соглашению
от «28» 10 2020 года
Приложение № 9
к Договору теплоснабжения
от «01» сентября 2018 года
№ 06.02.00156.ТЭ

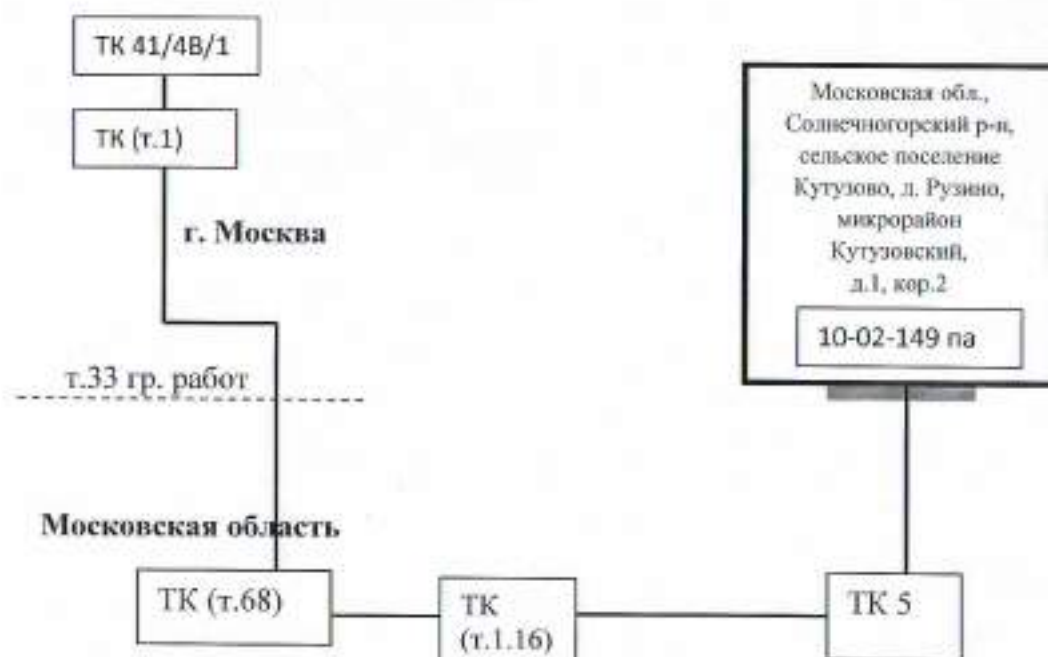
Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон

г. Москва

«28» октября 2020 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители ООО «ТСК Мосэнерго»:
в лице Директора Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» К.А. Калиновского
и главного инженера Зеленоградского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Д.В. Иудина,
Исполнитель ООО «АЙКОН-Эксплуатация», в лице Генерального директора Н.В. Федоровой,
составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых
сетей и эксплуатационной ответственности сторон между Зеленоградским филиалом
ООО «ТСК Мосэнерго» и Исполнителем является: наружная стена дом 1, корп.2 по адресу:
Московская обл., Солнечногорский р-н, сельское поселение Кутузово, д. Рузино, микрорайон
Кутузовский.

Схема присоединения Исполнителя



Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, пом. XI, 6
 Источник теплоснабжения: РТС-4
 Номер(а) ЦТП: 10-02-150 па (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1 кор.3

Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения

Категория потребителя	Договорная нагрузка, Гкал/ч				Технологическая броня			Аварийная броня			
	Технологическая	Отопительная	Вентиляционная и котельно-тепловые решения	ГВС	Общая	Перечень теплоприемников, включение которых вызывает дозревание оборудования, сырья	Нагрузка, Гкал/час	Время, необходимое для завершения цикла процесса	Перечень теплоприемников, отключение которых может вызвать угрозу жизни людей, вреда из строя оборудования, сырья, продукции и средств повышенной безопасности	Нитрузка, Гкал/час	
1	0,000000	0,020000	0,025400	0,008857	0,054257	---	---	---	Система ГВС сан. Тех.	0,01400	
2	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	0,00000	---	Система отпления Система вентиляции (кондиционирования)	0,01778	
3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	---	---	Технологические системы Система ГВС сан. Тех.	0,00000	
4	0,000000	0,229000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	0,00000	---	Система отпления Система вентиляции (кондиционирования) Технологические системы	0,00000	
ИТОГО:	0,00000	0,24900	0,02540	0,09022	0,36462		ИТОГО:	0,00000		ИТОГО:	0,34214

Примечание: Теплоснабжающей организацией ограничено введение до величины нагрузки, указанной в акте аварийной брони, а обязанность распределения величины разрешенной аварийной нагрузки по внутренним системам теплоснабжения полностью возлагается на персонал потребителя.

Директор
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнергo"
 /С.А. Калининский /



Главный инженер
 Зеленоградского филиала
 ООО "ТСК Мосэнергo"
 /Д.В.Иудин /

Исполнитель
 /Федорова Н.В. /



График ограничения отпуски тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоотребления)

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоотребления	Величина снижения нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, камера или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоотребления
		I очередь					
1	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система ГВС	0,008857	ИТП	здания на вводе ГВС в здание	по показаниям манометров и термометров
		II очередь					
1	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (жилая часть)	Система ГВС	0,008857	ИТП	здания на вводе ГВС в здание	по показаниям манометров и термометров
2	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система отопления	0,006000	ИТП	здания ЦО и вентиляция на вводе в здание (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении
3	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система вентиляция	0,007620	ИТП	здания ЦО и вентиляция на вводе в здание (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении
		III очередь					
1	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система ГВС	0,008857	ИТП		
2	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система отопления	0,006000	ИТП		
3	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (нежилая часть)	Система вентиляция	0,007620	ИТП		
		IV очередь					
4	10-02-150 па	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.3 (жилая часть)	Система ГВС	0,081363	ИТП		

Юридический адрес: 141544, Московская область, Солнечногорский район, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 2, пом. XI, 6

Источник теплоснабжения: РТС-4

Номер(а) ЦТП: 10-02-149 на (ИТП), Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1 кор.2

Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения

Категория потребителей	Договорная нагрузка, Гкал/ч				Технологическая броня				Аварийная броня	Нагрузка, Гкал/час
	Технологическая	Отопительная	Ветланы-цип и кондиционирование	ГВС	Общая	Перечень теплоприемников, в которых отключением которых вызывает повреждение оборудования, сырья	Нагрузка, Гкал/час	Время, необходимое для завершения процесса		
1	0,000000	0,019000	0,025800	0,069428	0,044228	---	---	---	Система ГВС сан. Тех.	0,01340
2	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	---	---	Система отопления Система вентиляции (кондиционирования)	0,01806
3	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	---	---	Технологические системы Система ГВС сан. Тех.	0,00000
4	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	Технологические системы	---	---	Система отопления Система вентиляции (кондиционирования)	0,00000
ИТОГО:	0,000000	0,248000	0,025500	0,08988	0,36368	---	---	---	Система ГВС сан. Тех. Система отопления Система вентиляции (кондиционирования) Технологические системы	0,34081

Примечание: Теплообязанной организацией ограничению вводятся до величины нагрузки, указанной в акте аварийной брони, а обязанность распределения величины разрешенной аварийной нагрузки по внутренним системам теплопотребления полностью возлагается на персонал потребителя.

Директор

Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"

/К.А.Калиновский/

Исполнителя

/Федорова Н.В./

Главный инженер

Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"

/Д.В.Мулин/



График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (график разгрузки систем теплоснабжения)

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоснабжения	Величина нагрузок, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплоснабжения (Строение)	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, камера или Т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоснабжения	
		I очередь						
1	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,009428	ИТП	завязки на вводе ГВС в здание	по показаниям манометров и термометров	
		II очередь						
1	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,009428	ИТП	завязки на вводе ГВС в здание	по показаниям манометров и термометров	
2	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система отопления	0,005700	ИТП	завязки ЦО и вентиляции на вводе в здание (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении	
3	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система вентиляции	0,007740	ИТП	завязки ЦО и вентиляции на вводе в здание (уменьшение расхода)	по показаниям термометров в отключаемом помещении	
		III очередь						
1	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система ГВС	0,009428	ИТП			
2	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система отопления	0,005700	ИТП			
3	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (нежилая часть)	Система вентиляции	0,007740	ИТП			
		IV очередь						
4	10-02-149 пв	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, кор.2 (жилая часть)	Система ГВС	0,080454	ИТП			

1	10-02-149 пп	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.2 (жилая часть)	Система ГВС	0,009428 ИТП	задвигки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
2	10-02-149 пп	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.2 (жилая часть)	Система отопления	0,019000 ИТП	задвигки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
3	10-02-149 пп	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.2 (жилая часть)	Система вентиляции	0,025800 ИТП	задвигки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
4	10-02-149 пп	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.2 (жилая часть)	Система ГВС	0,080454 ИТП	задвигки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров
5	10-02-149 пп	ООО «АЙКОН-Эксплуатация», Московская область, Солнечногорский район, сельское поселение Кутузовское, д. Рузино, микрорайон Кутузовский, д. 1, корп.2 (жилая часть)	Система отопления	0,229000 ИТП	задвигки №№1, 2	по показаниям манометров и термометров

Директор
Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"

Главный инженер
Зеленоградского филиала
ООО "ТСК Мосэнерго"



/К. А. Калининский /

/Д.В.Иудин /

Исполнитель

/Федорова Н.В. /



**Дополнительное соглашение № 4
к Договору теплоснабжения
№ 06.02.00156.ТЭ от 01 сентября 2018 года**

г. Москва

«01» августа 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (ООО «ТСК Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Директора обособленного подразделения ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал Зинца Павла Григорьевича, действующего на основании доверенности № 100/2022 от 30.12.2021, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация» (ООО «АЙКОН-Эксплуатация»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору теплоснабжения от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Считать ранее действовавшие Приложения №№ 1, 5 к Договору утратившими силу с 01 июля 2022 г. в связи с включением в Договор тепловых нагрузок на многоквартирные жилые дома, расположенные по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, микрорайон «Кутузовский», д. 3, корп.1 и д.3 корп.2.

2. Ввести в действие с 01 июля 2022 г. Приложения №№ 1, 5 и Приложения №№ 3, 3.1, 9 (ИТП 10-02-151, ИТП 10-02-152), Акты технологической и аварийной брони теплоснабжения и Графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (графики разгрузки систем теплоснабжения) (ИТП 10-02-151, ИТП 10-02-152) в редакции Приложений №№ 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему Соглашению.

3. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.

4. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, сложившиеся с 01.07.2022, и является неотъемлемой частью Договора.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

6. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения:

- Приложение № 1 «Реестр точек поставки» (Приложение № 1 к Договору);
- Приложение № 2 «Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя по видам теплоснабжения и другие технические характеристики подаваемой тепловой энергии» (Приложение № 3 к Договору);
- Приложение № 3 «Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя» (Приложение № 3.1 к Договору);
- Приложение № 4 «Сведения о приборах учета» (Приложение № 5 к Договору);
- Приложение № 5 «Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности Сторон» (Приложение № 9 к Договору).

Подписи Сторон

Теплоснабжающая организация

М.П.



Исполнитель



(Н.В. Федорова)

Приложение № 1
к Дополнительному соглашению № 4
от 01.09.2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камеры (присоединение)	Адрес многоквартирного дома, в который осуществляется поставка	Точка поставки	Дата начала действия договора по точке поставки
1	10-02-119	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 2	Наружная стена дома 2	01.09.2018
2	10-02-121	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1	Наружная стена дома 1	01.09.2018
3	10-02-122	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.1	Наружная стена дома 1, корп.1	01.09.2018
4	10-02-149	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.2	Наружная стена дома 1, корп.2	28.10.2020
5	10-02-150	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.3	Наружная стена дома 1, корп.3	28.10.2020
6	10-02-151	Московская область, г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, микрорайон «Кутузовский», д. 3, корп.1	Наружная стена дома 3, корп.1	01.07.2022
7	10-02-152	Московская область, г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, микрорайон «Кутузовский», д. 3, корп.2	Наружная стена дома 3, корп.2	01.07.2022


Теплоснабжающая организация
 (П.Г. Зинец)
 М.П.


Исполнитель
 «АЙСОН-ЭНЕРГАТАЦИЯ»
 для документов
 (Н.В. Федорова)

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 4
от 01 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»**
ЦТП (ИТП) №: 10-02-151 Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино,
мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 1 (закрытая система теплоснабжения)

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 1,436 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,945 Гкал/ч, при -25 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,187 Гкал/ч, при -25 °С.
1.3. максимум на кондиционирование - Гкал/ч, при - °С.
1.4. максимум на сушку - Гкал/ч, при - °С.
1.5. максимум на технологические нужды - Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,304 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение - Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 1,8304 Гкал/год;
в том числе:
- на тепловых вводах ЦТП (ИТП) - Гкал/год;
- в распределительных сетях Потребителя - Гкал/год;
- от стены здания/строения до места установки
прибора учёта в здании/строении 1,8304 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 63,163 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Потребителя 85,5792 м³.
- 5) Нормативные потери теплоносителя 0,21395 м³/час.

Теплоснабжающая организация



(П.Г. Зинец)

Исполнитель



(Н.В. Федорова)

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 4
от 01 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

ЦТП (ИТП) №: 10-02-152 Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 2 (закрытая система теплоснабжения)

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

- 1) Суммарная договорная нагрузка 1,453 Гкал/час.
- 1.1. максимум на отопление 0,933 Гкал/ч, при -25 °С.
1.2. максимум на вентиляцию 0,216 Гкал/ч, при -25 °С.
1.3. максимум на кондиционирование - Гкал/ч, при - °С.
1.4. максимум на сушку - Гкал/ч, при - °С.
1.5. максимум на технологические нужды - Гкал/ч.
1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,304 Гкал/ч.
1.7. максимальная на горячее водоснабжение - Гкал/ч.
- 2) Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя от границы раздела до места установки прибора учета 1,8364 Гкал/год;
в том числе:
- на тепловых вводах ЦТП (ИТП) - Гкал/год;
- в распределительных сетях Потребителя - Гкал/год;
- от стены здания/строения до места установки прибора учёта в здании/строении 1,8364 Гкал/год.
- 3) Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя 64,111 Гкал/год.
- 4) Объем системы теплоснабжения Потребителя 85,5792 м³.
- 5) Нормативные потери теплоносителя 0,21716 м³/час.

Теплоснабжающая организация



(П.Г. Зинец)



(Н.В. Федорова)

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 4
от 01 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-151

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (пользователя)	Годовое потребление в квт, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения					Сушка, Гкал/ч	Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
				Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч				
1	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 1	ООО «АЙКОН-Эксплуатация»	4 147,20	0,945	0,304	0,000	0,187	0,000	10	1,8304	12	13
	Итого по ИТП		4 147,20	0,945	0,304	0,000	0,187	0,000	0,000	1,8304	24	7



Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 4
от 01 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»
ЦТП (ИТП) №: 10-02-152

Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование Исполнителя (полное наименование)	Годовое потребление теплоты, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Сушка, Гкал/ч	Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
				Отопление, Гкал/ч	ГВС, Гкал/час	Технологические нужды, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/ч	Кондиционирование, Гкал/ч	Сушка, Гкал/ч				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 2	ООО «АЙКОН-Эксплуатация»	4 183,62	0,933	0,304	0,000	0,216	0,000	0,000	1,8364	24	7	
Итого по ИТП			4 183,62	0,933	0,304	0,000	0,216	0,000	0,000	1,8364			



Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 4
от 11 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

**СВЕДЕНИЯ
о приборах учета**

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес многоквартирного дома	Место расположения прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи тепловой энергии	Дата очередной поверки	Дата поверки	Марка и заводской номер прибора учета	Наименование прибора учета, тип прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	10-02-119	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.2	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.2	-	07.09.2024	08.09.2020	161322	ВИС.Т
2	10-02-121	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1	-	06.07.2027	07.07.2021	173032	ВИС.Т
3	10-02-122	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.1	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.1	-	10.11.2025	11.11.2021	174319	ВИС.Т
4	10-02-149	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.2	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.2	-	19.08.2025	20.08.2019	191267	ВИС.Т

5	10-02-150	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.3	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.3	-	12.08.2025	13.08.2019	191268	ВИС.Г
6	10-02-151	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 1	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 1	-	19.07.2027	20.07.2021	211020	ВИС.ТЗ
7	10-02-152	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 2	Московская обл., г.о. Солнечногорск, деревня Рузино, мкр. «Кутузовский», д. 3, корп. 2	-	25.07.2027	26.07.2021	211019	ВИС.ТЗ



Приложение № 5
к Дополнительному соглашению № 4
от 01 августа 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

**Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон**

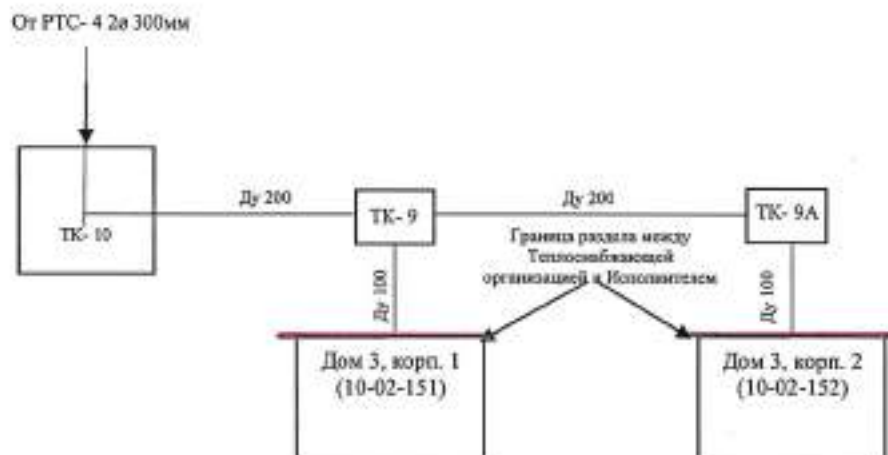
г. Москва

« 01 » августа 20 22 г.

Мы, нижеподписавшиеся представители Теплоснабжающей организации **ООО «ТСК Мосэнерго»** в лице Директора обособленного подразделения ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал Зинца Павла Григорьевича, действующего на основании доверенности № 100/2022 от 30.12.2021 и Исполнителя **ООО «АЙКОН-Эксплуатация»** в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон между **ООО «ТСК Мосэнерго»** и **ООО «АЙКОН-Эксплуатация»** по адресу:

- Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Рузино, микрорайон «Кутузовский», дом 3, корпус 1 (ИТП № 10-02-151),
- Московская область, городской округ Солнечногорск, деревня Рузино, микрорайон «Кутузовский», дом 3, корпус 2 (ИТП № 10-02-152) является:
наружная стена ИТП № 10-02-151 жилого дома № 3, корп. 1;
наружная стена ИТП № 10-02-152 жилого дома № 3, корп. 2.

Схема присоединения Потребителя



Характеристика теплового ввода Московская обл., г.о. Солнечногорск, дер. Рузино, микрорайон «Кутузовский», д. 3, корп. 1 (ИТП № 10-02-151)				
Наименование характеристики	Показатель (L, п. м.)	Показатель (2в, мм)	Год постройки (перекладки)	Тип прокладки
От наружной стены ИТП до теплосчетчика, установленного в ИТП	L= 4,64	125	2022	Помещение минвата
Характеристика теплового ввода Московская обл., г.о. Солнечногорск, дер. Рузино, микрорайон «Кутузовский», д. 3, корп. 2 (ИТП № 10-02-152)				
Наименование характеристики	Показатель (L, п. м.)	Показатель (2в, мм)	Год постройки (перекладки)	Тип прокладки
От наружной стены ИТП до теплосчетчика, установленного в ИТП	L= 4,85	125	2022	Помещение минвата

Теплоснабжающая организация

(П.Г. Зинец)

М.П.

Главный инженер

(А.В. Стогов)

М.П.

Исполнитель

(Н.В. Федорова)



Потребитель: ООО "АЙКОН-Эксплуатация"

Директор

Зинов Павел Григорьевич

Отрасль:

Главный инженер

Стегов Андрей Викторович

Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутуловское, дер. Рузино, микрорайон «Кутуловское», д. 3, корп. 1

Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутуловское, дер. Рузино, микрорайон «Кутуловское», д. 3, корп. 1

Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутуловское, дер. Рузино, микрорайон «Кутуловское», д. 3, корп. 1

Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутуловское, дер. Рузино, микрорайон «Кутуловское», д. 3, корп. 1

Источник теплоснабжения: РТС-4

Годовое потребление по Договору

4147,2 Гкал/год

Номер ЦТП/ИТП: ИТП № 10-02-151

Адрес: Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутуловское, дер. Рузино, микрорайон «Кутуловское», д. 3, корп. 1

		Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения								
		Договорная нагрузка, Гкал/ч			Технологическая бронь			Аварийная бронь		
Категория потребителя	Технологическая	Отопление	Вентиляция и кондиционирование	ГВС	Область	Перечень тепловыделителей, висящие отключение которых вызывает повреждение оборудования, сырья	Нагрузка, Гкал/час	Время, необходимое для завершения технолог. процесса	Перечень тепловыделителей, отключение которых может вызвать угрозу жизни людей, выход из строя оборудования, сырья, продукции и средств пожарной безопасности	Нагрузка, Гкал/час
1	--	--	--	--	--	--	--	--	Система ГВС сан. тех.	--
	--	--	--	--	--	--	--	--	Система отопления	--
	--	--	--	--	--	--	--	--	Система вентиляции (кондиционирование)	--
2	--	--	--	--	--	Технологические системы	0,00000	--	Технологические системы	--
	--	--	--	--	--	--	--	--	Система ГВС сан. тех.	--
	--	--	--	--	--	--	--	--	Система отопления	--
	--	--	--	--	--	--	--	--	Система вентиляции (кондиционирование)	--
	--	--	--	--	--	--	Технологические системы	0,00000	--	Технологические системы

3	--	0,9450	0,1870	0,3040	1,4360	--	--	--	Система ГВС с/в. тех.	--
									Система отопления	0,818370
									Система вентиляции (кондиционирования)	0,1619
						Технологические системы	0,00000	--	Технологические системы	--
									Технологические системы	--
ИТОГО:	0,0000	0,94500	0,1870	0,3040	1,4360000	ИТОГО:	0,00000	ИТОГО:	ИТОГО:	0,9803



График ограничения отпуски тепловой энергии и теплоносителя

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплопотребления	Величина сложившей нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплопотребления (Строение)	Место расположения отключающей запорной арматуры (Строение, ямы/кран или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплопотребления	Примечание
I очередь								
1	ИТП № 10-02-151	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Отключение ГВС и технологич. потребителей III категории	0,30400	ИТП № 10-02-151	ИТП	ВИС.ТЗ	
2	ИТП № 10-02-151	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Снижение нагрузки вентиляции и отопления потребителей III категории	0,15169	ИТП № 10-02-151	ИТП	ВИС.ТЗ	
II очередь								
3	ИТП № 10-02-151	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Отключение вентиляции и отопления потребителей III категории	0,98031	ИТП № 10-02-151	ИТП	ВИС.ТЗ	
			Итого:	1,436000				



/ И.В. Федорова /

Ответственный дежурный
Диспетчерская, тел.:



ЛТГ-Зимелу

И.В. Стогов

Ответственный дежурный
Диспетчерская, тел.: 8 916 188-74-04

Потребитель: ООО "АЙКОН-Эксплуатация"
 Отрасль: Занес Павел Григорьевич
 Стегов Андрей Викторович

Директор
 Главный инженер

Фактический адрес: Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутузовское, дер. Рузино, микрорайон «Кутузовские», д. 3, корп. 2

Юридический адрес: Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутузовское, дер. Рузино, микрорайон «Кутузовское», д. 3, корп. 2

Источник теплоснабжения: ИТС-4
 Годовое потребление по Договору 4183,62 Гкал/год

Номер ЦТП/ИТП: ИТП № 10-02-152

Адрес: Московская обл., Солнечногорский район, поселение Кутузовское, дер. Рузино, микрорайон «Кутузовские», д. 3, корп. 2

Акт технологической и аварийной брони теплоснабжения

Категория потребителя	Договорная нагрузка, Гкал/ч				Технологическая броня			Аварийная броня		
	Технологическая	Отопление	Вентиляция и кондиционирование	ГВС	Общая	Перечень теплоприемников, включение которых вызывает повреждение оборудования, сырья	Нагрузка, Гкал/час	Время, необходимое для завершения технолог. процесса	Перечень теплоприемников, отключение которых может вызвать угрозу жизни людей, выход из строя оборудования, сырья, продукции и средств пожарной безопасности	Нагрузка, Гкал/час
1	--	--	--	--	--	--	--	--	Система ГВС сан. тех.	--
2	--	--	--	--	--	--	--	--	Система отопления	--
									Система вентиляция (кондиционирование)	--
									Технологические системы	0.00000
									Система ГВС сан. тех.	--
2	--	--	--	--	--	--	--	Система отопления	--	
								Система вентиляция (кондиционирование)	--	
								Технологические системы	0.00000	
								Технологические системы	--	

График ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя

№ п/п	Номер ЦТП	Наименование и адрес потребителя	Отключаемые системы теплоснабжения	Величина снижения нагрузки, Гкал/час	Место расположения отключаемых систем теплоснабжения (Строение)	Место расположения отключающей аппаратуры (Строение, камера или т. по схеме)	Способ контроля за ограничением теплоснабжения	Примечание
I очередь								
1	ИТП № 10-02-152	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Отключение ГВС и технологич. потребителей III категории	0,30400	ИТП № 10-02-152	ИТП	ВИС.ТЭ	
2	ИТП № 10-02-152	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Снижение нагрузки вентиляции и отопления потребителей III категории	0,13397	ИТП № 10-02-152	ИТП	ВИС.ТЭ	
II очередь								
3	ИТП № 10-02-152	ООО "АЙКОН-Эксплуатация"	Отключение вентиляции и отопления потребителей III категории	0,99503	ИТП № 10-02-152	ИТП	ВИС.ТЭ	
			Итого:	1,433000				



 Теплоэнергетическая организация
 Главный инженер
 / А.В. Стогов /



 Районная администрация
 для документов
 / Н.В. Федорова /

Ответственный дежурный
 Диспетчерская, тел.: _____

Ответственный дежурный
 Диспетчерская, тел.: 8 916 188-74-04

**Дополнительное соглашение № 5
к Договору теплоснабжения
№ 06.02.00156.ТЭ от 01 сентября 2018 года**

г. Москва

« ____ » _____ 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (ООО «ТСК Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», в лице Директора обособленного подразделения ООО «ТСК Мосэнерго» Подмосковный филиал Зинца Павла Григорьевича, действующего на основании доверенности № 100/2022 от 30.12.2021, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация» (ООО «АЙКОН-Эксплуатация»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору теплоснабжения от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ (далее - Договор) о нижеследующем:

1. В связи с решением собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Московская область, г.о. Солнечногорск, дер. Рузино, мкр. «Кутузовский», д.3, корп.1; д.3 корп.2 (далее – МКД), о переходе на прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями Стороны договорились внести следующие изменения в Договор:

1.1. Считать ранее действовавшие Приложения №№ 1, 5 к Договору утратившими силу с 01 ноября 2022 г. в связи с исключением из Договора тепловых нагрузок МКД.

1.2. Ввести в действие с 01 ноября 2022 г. Приложения №№ 1, 5 в редакции Приложений №№ 1, 2 к настоящему Соглашению.

1.3. Исключить из Договора с 01 ноября 2022 г. Приложения №№ 3, 3.1, 9 (в части ИТП 10-02-151, ИТП 10-02-152), Акты технологической и аварийной брони теплоснабжения и Графики ограничения отпуска тепловой энергии и теплоносителя (графики разгрузки систем теплоснабжения) (в части ИТП 10-02-151, ИТП 10-02-152).

2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются Договором.

3. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания Сторонами, распространяет свое действие на правоотношения Сторон, сложившиеся с 01.11.2022, и является неотъемлемой частью Договора.

4. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

5. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения:

- Приложение № 1 «Реестр точек поставки» (Приложение № 1 к Договору);
- Приложение № 2 «Сведения о приборах учета» (Приложение № 5 к Договору).

Подписи Сторон

Теплоснабжающая организация


(П.Г. Зинец)



Исполнитель


(Н.В. Федорова)



Копия

Приложение № 1
 к Дополнительному соглашению № 5
 от _____ 2022 г.
 к Договору теплоснабжения
 от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камеры (присоединение)	Адрес многоквартирного дома, в который осуществляется поставка	Точка поставки	Дата начала действия договора по точке поставки
1	10-02-119	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 2	Наружная стена дома 2	01.09.2018
2	10-02-121	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1	Наружная стена дома 1	01.09.2018
3	10-02-122	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.1	Наружная стена дома 1, корп.1	01.09.2018
4	10-02-149	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.2	Наружная стена дома 1, корп.2	28.10.2020
5	10-02-150	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 1, корп.3	Наружная стена дома 1, корп.3	28.10.2020

Теплоснабжающая организация



(П.Г. Зинец)

Исполнитель



(Н.В. Федорова)

М.П.

Суров

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 5
от _____ 2022 г.
к Договору теплоснабжения
от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ

Наименование Исполнителя: Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация»

**СВЕДЕНИЯ
о приборах учета**

№ п/п	№ ЦТП (ИТП)	Адрес многоквартирного дома	Место расположения прибора учета	Показания приборов учета на начало подачи тепловой энергии	Дата очередной поверки	Дата поверки	Марка и заводской номер прибора учета	Наименование прибора учета, тип прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	10-02-119	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.2	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.2	-	07.09.2024	08.09.2020	161322	ВИС.Т
2	10-02-121	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1	-	06.07.2027	07.07.2021	173032	ВИС.Т
3	10-02-122	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.1	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.1	-	10.11.2025	11.11.2021	174319	ВИС.Т

Исполн.

4	10-02-149	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.2	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.2	-	19.08.2025	20.08.2019	191267	ВИС.Т
5	10-02-150	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.3	Московская обл., Солнечногорский р-н, с.п. Кутузовское, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д.1, корп.3	-	12.08.2025	13.08.2019	191268	ВИС.Т

Теплоснабжающая организация

(П.Г. Зинец)



(И.В. Федорова)

Зинец

**Дополнительное соглашение № 7
к Договору теплоснабжения
№ 06.02.00156.ТЭ от 01 сентября 2018 г.**

г. Москва

«10» 04 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Теплоснабжающая компания Мосэнерго» (ООО «ТСК Мосэнерго»), именуемое в дальнейшем «**Теплоснабжающая организация**», в лице начальника отдела сбыта Химкинского филиала ООО «ТСК Мосэнерго» Светиковой Любови Горгоньевны, действующего на основании доверенности № 108/2024 от 25.12.2023г, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «АЙКОН-Эксплуатация» (ООО «АЙКОН-Эксплуатация»)**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые вместе Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору теплоснабжения от 01.09.2018 № 06.02.00156.ТЭ (далее - Договор) о нижеследующем.

Стороны пришли к взаимному согласию о необходимости внести в условия Договора следующие изменения:

1. Включить в Договор объекты с «27» марта 2024г, расположенные по адресам:

- г. Химки, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, дом 4 корпус 1;
- г. Химки, деревня Рузино, микрорайон Кутузовский, дом 4 корпус 2.

1.1. Изменить Приложение № 1 «Реестр точек поставки» к Договору и принять его в новой редакции в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Соглашению.

1.2. Изменить Приложение № 2 «Договорный объем теплоснабжения» к Договору и принять его в новой редакции в соответствии с Приложением № 2 к настоящему Соглашению.

1.3. Изменить Приложение № 3 «Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя по видам теплоснабжения и другие технические характеристики подаваемой тепловой энергии» к Договору и принять его в новой редакции в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Соглашению.

1.4. Изменить Приложение № 3.1 «Расчетные тепловые нагрузки Исполнителя» к Договору и принять его в новой редакции в соответствии с Приложением № 4 к настоящему Соглашению.

1.5. Изменить Приложение № 5 «Сведения о приборах учета» к Договору и принять его в новой редакции в соответствии с Приложением № 5 к настоящему Соглашению.

1.6. Дополнить договор Приложением № 9 «Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон» в отношении объектов, указанных в п. 1. настоящего Соглашения, и принять его в редакции в соответствии с Приложением № 6 к настоящему Соглашению.

2. Следующие приложения являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения:

- Приложение № 1 «Реестр точек поставки» (Приложение № 1 к Договору);
- Приложение № 2 «Договорный объем теплоснабжения» (Приложение № 2 к Договору);
- Приложение № 3 «Суммарные расчетные тепловые нагрузки Исполнителя по видам теплоснабжения и другие технические характеристики подаваемой тепловой энергии» (Приложение № 3 к Договору);
- Приложение № 4 «Расчетные тепловые нагрузки исполнителя» (Приложение № 3.1. к Договору);
- Приложение № 5 «Сведения о приборах учета» (Приложение № 5 к Договору);
- Приложение № 6 «Акт разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон» (Приложение № 9 к Договору).

3. Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с даты подписания и распространяет свое действие на отношения сторон, возникшие с «27» марта 2024 года.

4. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Соглашения, действуют условия Договора.

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ 

5. Настоящее Соглашение составлено в двух идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Теплоснабжающая организация

М.П.



/ Л.Е. Светикова /

Исполнитель

М.П.



/ Н.В. Федорова /

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 1
 к Дополнительному соглашению № 7
 от 10.04.2024 г.
 Приложение № 1
 к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
 от 01.09.2018 г.

Реестр точек поставки

№ п/п	№ ЦТП, ИТП, ТП, камера (присоединение)	Адрес объекта теплоснабжения	Точка поставки	Дата начала действия договора по точке поставки
1	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 1	наружная сторона стены дома № 1	01.09.2018
2	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 1, корпус 1	наружная сторона стены дома № 1, корпус 1	01.09.2018
3	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 2	наружная сторона стены дома № 2	01.09.2018
4	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 1, корпус 2	наружная сторона стены дома № 1, корпус 2	28.10.2020
5	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 1, корпус 3	наружная сторона стены дома № 1, корпус 3	28.10.2020

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ



6	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 4, корпус 1	наружная сторона стены дома № 4, корпус 1	27.03.2024
7	ИТП	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский мкр, дом 4, корпус 2	наружная сторона стены дома № 4, корпус 2	27.03.2024

Теплоснабжающая организация

подпись / Светикова Л.Г. /
фамилия



Исполнитель

подпись

/ Федорова Н.В. /
фамилия



МУРАШОВА О.В.

подпись

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.
Приложение № 2
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 2

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	1129,366	176,717
2	Февраль	1008,321	159,615
3	Март	923,02	176,717
4	Итого I квартал:	3060,707	513,049
5	Апрель	659,522	171,016
6	Май	180,318	36,527
7	Июнь	174,501	35,348
8	Итого II квартал:	1014,341	242,891
9	Июль	122,15	36,527
10	Август	180,318	36,527
11	Сентябрь	177,348	142,322
12	Итого III квартал:	479,816	215,376
13	Октябрь	716,497	176,717
14	Ноябрь	889,922	171,016
15	Декабрь	1059,591	176,717
16	Итого IV квартал:	2666,01	524,45
17	Итого за год:	7220,874	1495,766

Теплоснабжающая организация

подпись



Светиков Л.Г. /
фамилия

Исполнитель

подпись



/Федорова Н.В./
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 2
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-
ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	243,657	52,76
2	Февраль	217,409	47,654
3	Март	208,762	52,76
4	Итого I квартал:	669,828	153,174
5	Апрель	153,07	51,058
6	Май	54,497	7,101
7	Июнь	52,739	6,872
8	Итого II квартал:	260,306	65,031
9	Июль	54,497	7,101
10	Август	54,497	7,101
11	Сентябрь	52,739	6,872
12	Итого III квартал:	161,733	21,074
13	Октябрь	160,03	52,76
14	Ноябрь	190,779	51,058
15	Декабрь	225,046	52,76
16	Итого IV квартал:	575,855	156,578
17	Итого за год:	1667,722	395,857

Теплоснабжающая организация

подпись



Исполнитель

подпись



/Федорова Н.В./
фамилия

МУРАШОВА О.Б.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
 к Дополнительному соглашению № 7
 от 10.04.2024 г.
 Приложение № 2
 к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
 от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 1

Договорной объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	186,872	35,042
2	Февраль	165,7	31,65
3	Март	163,696	35,042
4	Итого I квартал:	516,268	101,734
5	Апрель	125,903	33,911
6	Май	56,651	4,715
7	Июнь	54,823	4,563
8	Итого II квартал:	237,377	43,189
9	Июль	56,651	4,715
10	Август	56,651	4,715
11	Сентябрь	54,823	12,821
12	Итого III квартал:	168,125	22,251
13	Октябрь	131,331	35,042
14	Ноябрь	150,947	33,911
15	Декабрь	174,512	35,042
16	Итого IV квартал:	456,79	103,995
17	Итого за год:	1378,56	271,169

Теплоснабжающая организация

_____ /
 подпись



Исполнитель

_____ /
 подпись



Федорова Н.В./
 фамилия

МУРАШОВА С.Г.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 2
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-
ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1,
корпус 2

Договорный объем теплопотребления

№ п/п	Месяц	Величина теплопотребления, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	205,874	38,501
2	Февраль	184,273	34,775
3	Март	176,338	38,501
4	Итого I квартал:	566,485	111,777
5	Апрель	137,191	37,259
6	Май	54,714	5,093
7	Июнь	52,949	4,928
8	Итого II квартал:	244,854	47,28
9	Июль	37,064	5,093
10	Август	54,714	5,093
11	Сентябрь	53,205	12,773
12	Итого III квартал:	144,983	22,959
13	Октябрь	146,785	38,501
14	Ноябрь	170,171	37,259
15	Декабрь	195,882	38,501
16	Итого IV квартал:	512,838	114,261
17	Итого за год:	1469,160	296,277

Теплоснабжающая организация

подпись



Исполнитель

подпись



МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 2
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 3

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	205,171	38,585
2	Февраль	184,273	34,851
3	Март	176,338	38,585
4	Итого I квартал:	565,782	112,021
5	Апрель	137,191	37,34
6	Май	54,714	5,104
7	Июнь	52,949	4,939
8	Итого II квартал:	244,854	47,383
9	Июль	37,064	5,104
10	Август	54,714	5,104
11	Сентябрь	53,205	4,939
12	Итого III квартал:	144,983	15,147
13	Октябрь	146,785	38,585
14	Ноябрь	173,171	37,34
15	Декабрь	206,301	38,585
16	Итого IV квартал:	526,257	114,51
17	Итого за год:	1481,876	289,061

Теплоснабжающая организация

_____ / Светикова З.Г. /
подпись фамилия



Исполнитель

_____ Федорова Н.В. /
подпись фамилия



МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
 к Дополнительному соглашению № 7
 от 10.04.2024 г.
 Приложение № 2
 к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
 от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-

ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 4,
 корпус 1

Договорный объем теплоснабжения

№ п/п	Месяц	Величина теплоснабжения, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	784,14	152,71
2	Февраль	701,076	137,931
3	Март	640,007	152,709
4	Итого I квартал:	2125,223	443,35
5	Апрель	454,126	147,784
6	Май	212,04	100,358
7	Июнь	205,2	101,384
8	Итого II квартал:	871,366	349,526
9	Июль	143,64	99,365
10	Август	212,04	100,358
11	Сентябрь	311,637	147,784
12	Итого III квартал:	667,317	347,507
13	Октябрь	495,873	152,709
14	Ноябрь	615,069	147,784
15	Декабрь	735,357	152,71
16	Итого IV квартал:	1846,299	453,203
17	Итого за год:	5510,205	1593,586

Теплоснабжающая организация

_____ / Светикова Л.П. /
 подпись фамилия



Исполнитель

_____ / Федорова Н.В. /
 подпись фамилия



МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 2
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.
Приложение № 2
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-

ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 4,
корпус 2.

Договорный объем теплопотребления

№ п/п	Месяц	Величина теплотребления, Гкал	Объем теплоносителя, м³
1	Январь	795,407	156,506
2	Февраль	710,976	141,361
3	Март	648,435	156,506
4	Итого I квартал:	2154,818	454,373
5	Апрель	459,028	151,457
6	Май	212,04	100,453
7	Июнь	205,2	102,738
8	Итого II квартал:	876,268	354,648
9	Июль	143,64	98,132
10	Август	212,04	108,354
11	Сентябрь	313,733	120,587
12	Итого III квартал:	669,413	327,073
13	Октябрь	501,462	156,506
14	Ноябрь	623,141	151,457
15	Декабрь	745,663	156,506
16	Итого IV квартал:	1870,266	464,469
17	Итого за год:	5570,765	1600,563

Теплоснабжающая организация



Исполнитель



МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 0,464441 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,375207 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,089234 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение 0,20300 Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя от границы раздела до места установки прибора учета 1,540 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 1,540 Гкал/год
3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 14,9889 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 28,3656 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,07091 м³/час;

Теплоснабжающая организация

подпись



Светикова Д.Г. Д.Г.

фамилия

Исполнитель

подпись



Федорова Н.В./

фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 2

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 2,247221 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 1,866 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0,085 Гкал/ч, при °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,296221 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение 0,67100 Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 2,19 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 2,19 Гкал/год

3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 74,5440 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 147,495 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,3687 м³/час;

Теплоснабжающая организация

_____ /Светикова И.Т.
подпись



_____ /Федорова Н.В./
подпись

Исполнитель

_____ /Федорова Н.В./
подпись фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ЦТП № DV000119 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 1

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 0,342071 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,2492 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,092871 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 1,323 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 1,323 Гкал/год

3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 9,95518 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 18,839 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,04709 м³/час;

Теплоснабжающая организация

_____ /Светикова Л.Г./
подпись



Исполнитель

_____ /Федорова Н.В./
подпись

Федорова Н.В./
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 2

Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя

**по видам тепловотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 0,363682 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,248 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0,0258 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,089882 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя от границы раздела до места установки прибора учета 0,983 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки ПУ в здании/строении 0,983 Гкал/год

3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 10,9379 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 20,6992 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,05174 м³/час;

Теплоснабжающая организация

_____ /Светикова Д.П./
подпись фамилия



Исполнитель

_____ /Федорова Н.В./
подпись фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2014 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 3

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 0,36462 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,249 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0,0254 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,09022 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 0,983 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 0,983 Гкал/год

3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 10,9618 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 20,744 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,05186 м³/час;

Теплоснабжающая организация

подпись



Исполнитель

подпись

Федорова Н.В./

фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2024 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 4, корпус 1

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплоснабжения и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 1,371 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,899 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0,187 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,285 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 0 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 0 Гкал/год

3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 43,3841 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 82,102 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,205255 м³/час;

Теплоснабжающая организация

_____ /Светигова Л.А./
подпись



Исполнитель

_____ /Федорова Н.В./
подпись

Федорова Н.В./
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 3
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2014 г.

Приложение № 3
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 4, корпус 2

**Суммарные расчетные тепловые нагрузки Потребителя
по видам теплопотребления и другие технические характеристики
подаваемой тепловой энергии**

1. Суммарная договорная нагрузка 1,398 Гкал/час
- 1.1. максимум на отопление 0,893 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.2. максимум на вентиляцию 0,22 Гкал/ч, при -28 °С;
- 1.3. максимум на кондиционирование 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.4. максимум на сушку 0 Гкал/ч, при °С;
- 1.5. максимум на технологические нужды 0 Гкал/ч;
- 1.6. среднечасовая на горячее водоснабжение 0,285 Гкал/ч;
- 1.7. максимум на горячее водоснабжение _____ Гкал/ч;
2. Потери тепловой энергии через изоляцию в сетях Потребителя
от границы раздела до места установки прибора учета 0 Гкал/год;
в том числе:
 - на тепловых вводах ЦТП (ИТП) 0 Гкал/год
 - в распределительных сетях Потребителя 0 Гкал/год
 - от стены здания/строения до места установки
ПУ в здании/строении 0 Гкал/год
3. Потери тепловой энергии, связанные с потерями теплоносителя, 44,4627 Гкал/год;
4. Объем системы теплоснабжения Потребителя 84,143 м³/год;
5. Нормативные потери теплоносителя 0,210357 м³/час;

Теплоснабжающая организация

подпись



Светикова Т.П.
фамилия

Исполнитель

подпись

Федорова Н.В./
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2014

Приложение № 3.1
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.13
от 01.09.2013 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ОТТ (ИПТ) № 51000121 "ИПТ" д. Рузино (г.п. Химки), микрорайон Кузузовский, дом 1

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (пользователя)	Грунт	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе за видами теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы систем в сутки	Количество дней работы систем в неделю
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Теплоотдача вне пиков, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Компьютерное отопление, Гкал/час	Сухая, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рузино (г.п. Химки), микрорайон Кузузовский, 1	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (желез. часть)	59	1524,3148	6,342943	0,084091					1,540	24	7
2	Питом. ГП д. Рузино (г.п. Химки), микрорайон Кузузовский, 1	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (желез. часть)	75	1524,3148	6,342943	0,084091					1,540	24	7
	Питом. ГП Питом. ИПТ			143,4072 1667,732	6,032264 6,375207	0,005143 0,089234					0,000 1,540		

Уполномоченный представитель

подпись

Исполнитель
подпись
Мурашова О.В. /
Фамилия



Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 7
от 19.04.18

Приложение № 3.1
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.173
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ЦТП (ИТП) № DV000121 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, дом 2.

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (полное наименование)	Группа потребления	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю	
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Теплопотребление на тротуары, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Кондиционер пассивный, Гкал/час	Судак, Гкал/час				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
1	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, 2	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	59	6075,4406	1,57000	0,781364		0,00000			2,190	24	7	
	Итого по ГП													
2	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, 2	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	75	1145,4333	0,29660	0,014857		0,08560			0,090	24	7	
	Итого по ИТП													
					7220,874	1,86660	0,796221		0,08560		0,080			
											2,190			



Исполнитель
Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
полностью

МУРАШОВА О.В.
ПОДПИСЬ

Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 7
от 12.04.2018

Приложение № 3.1
к договору теплоснабжения № 06-02-00156.73
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ИНН № 50/000119 "ИПТ" д. Рузское (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, дом 1, корпус 1

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес страны	Наименование Потребителя (пользователя)	Группа потребления	Тепловые потребления, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в месяц
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Технологическое использование, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Кондиционер охлаждения, Гкал/час	Сухая, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рузское (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, 1/1	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	59	1255,7509	0,2270	0,091614					1,321	24	7
	Итого по ГП		75	1255,7509	0,2270	0,091614					1,321		
2	д. Рузское (г.о. Химки), микрорайон Кузуловский, 1/1	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (неская часть)		132,8691	0,0222	0,001257					0,000	24	7
	Итого по ГП			132,8691	0,0222	0,001257					0,000		
	Итого по ЦДТ			1378,5600	0,2492	0,092871					1,321		

Теплоснабжающая организация



подпись
Исполнитель И.В. /
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 7
от 16.04.2014

Приложение № 3.1
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АРКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ЦТП (ЦТП) № ДУ000124 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 2.

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (наименование)	Группа потребления	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Теплоснабжение для нужд, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Эксплуатационное, Гкал/час	Судов, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 2	ООО "АРКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	39	1356,6033	0,23900	0,080454		0,0000					
2	Итого по ЦТП д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 2	ООО "АРКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	39	1356,6033	0,23900	0,080454		0,0000					
	Итого по ЦТП		75	112,4866	0,01900	0,069428		0,02580					7
	Итого по ЦТП			1469,140	0,24800	0,099882		0,02580					7

Теплоснабжающая организация

Исполнитель
подпись
Федоркин Н.В.
Фамилия



Приложение № 4
к Договору теплоэнергоснабжения № 7
от 10.04.2018 г.

Приложение № 3.1
к договору теплоэнергоснабжения № 06.02.00156.13
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ШП (ИПТ), № DV000124 "ИП" д. Рузано (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, дом 1, корпус 3

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес страны	Наименование Потребителя (полное/сокращенное)	Группа потребителя	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в месяце
					Отопление, Гкал/мес	ГВС, Гкал/мес	Технологичес- кие процессы, Гкал/мес	Вентиляция, Гкал/мес	Кондиционер отопления, Гкал/мес	Сухая, Гкал/мес			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рузано (г.о. Химки), микрорайон Кутузовский, Дом 1	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (полная часть)	59	1367,8498	0,22900	0,081363		0,0000			0,983	24	7
2	Итого по ИП	ООО "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ" (неполная часть)	75	1367,8498	0,22900	0,081363		0,0000			0,983	24	7
	Итого по ИП			119,0761	0,02000	0,058857		0,02540			0,080		
	Итого по ИП			1481,876	0,24900	0,090210		0,02540			0,080		

Теплоснабжающая организация

подпись



Потребитель

подпись

Иванова И.В. /
фамилия

Приложение № 4
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2014

Приложение № 3.1
к договору теплопоставки № 06.02.00136.13
от 01.09.2011 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙСОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ИПТН (ИПТН) № DV000138 "ИПТ" д. Рушино (г.о. Холмогоры), микрорайон Кукурузинский мар. дом 4, корпус 1

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (пользователя)	Грузовая нагрузка	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплопотребления						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в месяц
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Теплопотребление для нужд, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Конвекционный обогрев, Гкал/час	Судак, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рушино (г.о. Холмогоры), микрорайон Кукурузинский, 4 корпус 1	Жилый дом 4, корпус 1	333	5510,205	0,899	0,385		0,187				24	7
	Итого по СЗ			5510,205	0,899	0,385		0,187					
	Итого по ДТН			5510,205	0,899	0,385		0,187					

Подпись Потребителя
Итого по ДТН
Итого по СЗ

Исполнитель
Директор И.В. /
Фамилия

МУРАШОВА С.С.
ПОДПИСЬ

Приложение № 4
к Договору теплоснабжения № 7
от 16.04.2018

Приложение № 3.1
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙСОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"
ОГОО (ФИЛИАЛ) № 00000139 "ИТП" д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кузюковский мкр, дом 4, корпус 2

Расчетные тепловые нагрузки Потребителя

№ п/п	Адрес строения	Наименование Потребителя (пользователя)	Группа потребления	Годовое потребление, Гкал/год	В том числе по видам теплоснабжения						Потери за год, Гкал/год	Количество часов работы системы в сутки	Количество дней работы системы в неделю
					Отопление, Гкал/час	ГВС, Гкал/час	Тепловая вода для нужд, Гкал/час	Вентиляция, Гкал/час	Кондиционирование, Гкал/час	Сухой, Гкал/час			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	д. Рузино (г.о. Химки), микрорайон Кузюковский, 4 корпус 2	Жилый дом 4, корпус 2	333	5570,765	0,895	0,285		0,22				13	14
	Итого по ГП			5570,765	0,893	0,285		0,22				24	7
	Итого по ИТП			5570,765	0,893	0,285		0,22					

Таблица составлена организацией

Исполнитель
Федорова Н.В. /
Фамилия



МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ

Приложение № 5
к Дополнительному соглашению № 7
от 10.04.2018.

Приложение № 5
к договору теплоснабжения № 06.02.00156.ТЭ
от 01.09.2018 г.

Наименование Потребителя: Общество с ограниченной ответственностью "АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ"

СВЕДЕНИЯ
о приборах учета (узлах учета)

№ п/п	№ ШП (ИТП)	Адрес строения Потребителя	Место расположения ПУ	Показания ПУ на начало периода тепловой энергии	Дата очередной поверки	Дата замены	Марка и заводской номер прибора учета	Наименование прибора учета, тип прибора
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1	Холмог., д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1				ВНС Т1724032	178012
2	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1/1	Холмог., д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1/1				ИНС Т1744110	174319
3	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 2	Холмог., д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 2				ВНС Т101322	161322
4	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 2/пер. 2	Холмог., д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1/2				ВНС Т1191267	191267
5	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 2/пер. 3	Холмог., д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 1/пер. 3				ВНС Т1191268	191268
6	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 4	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 4/пер. 2				ВНС Т 221958	тепловыделитель 221958
7	ИТП	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 4/пер. 1	д. Руново (г.о. Холмогоры) микрорайон Кургуловский, 4/пер. 1				ВНС Т222050	тепловыделитель 222050

Исполнитель:
_____ / Федорова Н.В. /
подпись фамилия

Теплоснабжающая организация
_____ / Саплинов Д.Г. /
подпись фамилия
МУРАШОВА О.В.
ПОДПИСЬ

Приложение № 6
к Доп. соглашению № 7
от «10» 04 2024г.
Приложение № 9
к Договору теплоснабжения
от «01» 09 2018г.
№ 06.02.00156.ТЭ

**Акт
разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной
ответственности сторон**

г. Химки

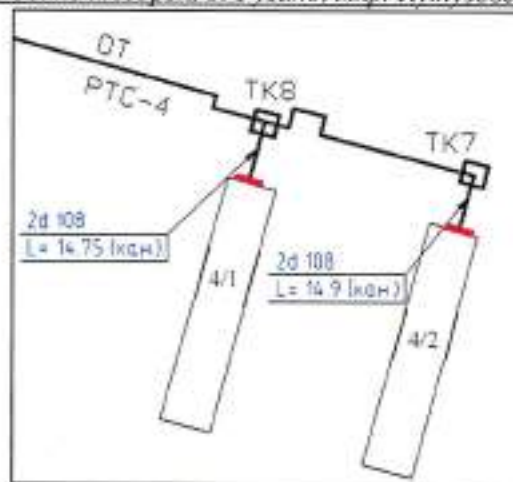
«10» 04 2024г.

Мы, нижеподписавшиеся представители Теплоснабжающей организации ООО «ТСК Мосэнерго», в лице Начальника отдела сбыта Химкинского филиала Светикова Любови Горгоньевны, действующего на основании Доверенности №108/2024 от 25.12.2023, с одной стороны и ООО «АЙКОН-ЭКСПЛУАТАЦИЯ», именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице Генерального директора Федоровой Натальи Валерьевны, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности тепловых сетей и эксплуатационной ответственности сторон между ООО «ТСК Мосэнерго» и «Потребителем» являются: наружные стороны стен зданий № 4/кор.1; № 4/кор.2, д. Рузино, мкр. Кутузовский.

Схема

присоединения Потребителя

Московская обл., г.о. Солнечногорск, д. Рузино, мкр. Кутузовский, д. 4/кор.1; 4/кор.2



— ТТ/трасса ООО «ТСК Мосэнерго»
— линия (граница) раздела

Характеристика тепловых сетей

Длина теплотрассы от границы раздела до стены здания (м)	L _{от} (м) L _{гвс} (м)
Условный проход трубопроводов от границы раздела до стены здания (мм)	D _{от} (мм) D _{гвс} (мм) D _{нпр.} (мм)
Длина теплотрассы от стены здания до теплосчетчика (м)	L _{от} (м) L _{гвс} (м)
Условный диаметр трубопроводов от стены здания до теплосчетчика (мм)	D _{от} (мм) D _{гвс} (мм) D _{нпр.} (мм)

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора теплоснабжения

Теплоснабжающая организация

Потребитель

подпись

/Светикова Л.Г./
фамилия

подпись

/Федорова Н.В./
фамилия

Согласовано:

Главный инженер филиала

подпись

/Жамалов Р.А./
фамилия

МУРАШОВА О.В.

ПОДПИСЬ